



Заказчик – ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:

«Обустройство Елабужского нефтяного месторождения
НГДУ «Прикамнефть» -2»

на территории Нижнекамского и Тукаевского муниципальных районов

Материалы по обоснованию

Том 2

Бугульма-2020

**Общество с ограниченной ответственностью
«Теплогазпроект»**

Заказчик – ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

для размещения объекта:
«Обустройство Елабужского нефтяного месторождения
НГДУ «Прикамнефть» -2»

на территории Нижнекамского и Тукаевского муниципальных районов

Материалы по обоснованию

Том 2

Директор



И.К. Минязов

Изм. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Содержание

Раздел 3 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....

- 1 Схема расположения элементов планировочной структуры.....
- 2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.....
- 3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории
- 4 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия (при наличии), границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.(при наличии)).....

РАЗДЕЛ 4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

- ВВЕДЕНИЕ 4
- 1 ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ..... 6
- 2 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 8
3. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ..... 9
4. ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 9
5. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРОГО НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИМИ И СТРОЯЩИМИСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ..... 9
6. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ 15
7. ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА (ОБЪЕКТОВ) С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ (В ТОМ ЧИСЛЕ С ВОДОТОКАМИ, ВОДОЕМАМИ, БОЛОТАМИ И Т.Д.) 16
8. СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ПОЛЬЗОВАНИЯ 17
9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ... 19
- ПРИЛОЖЕНИЕ А..... 21
- ПРИЛОЖЕНИЕ Б 26
- ПРИЛОЖЕНИЕ В.....37

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	водотоками, водоемами, болотами и т.д.) 16									
			8. СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ПОЛЬЗОВАНИЯ 17									
			9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА ... 19									
			ПРИЛОЖЕНИЕ А..... 21									
			ПРИЛОЖЕНИЕ Б 26									
			ПРИЛОЖЕНИЕ В.....37									
			12884-ППТ-ПМТ-МО-Т									
			Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпис	Дата				
			Разраб.		Зарифзянова А.И.			22.08.20	Проект планировки территории линейного объекта Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
			Нач. отд.		Шагеева И.М.			22.08.20		П	2	64
			Н. контр.							ООО «Теплогазпроект», г.Бугульма		

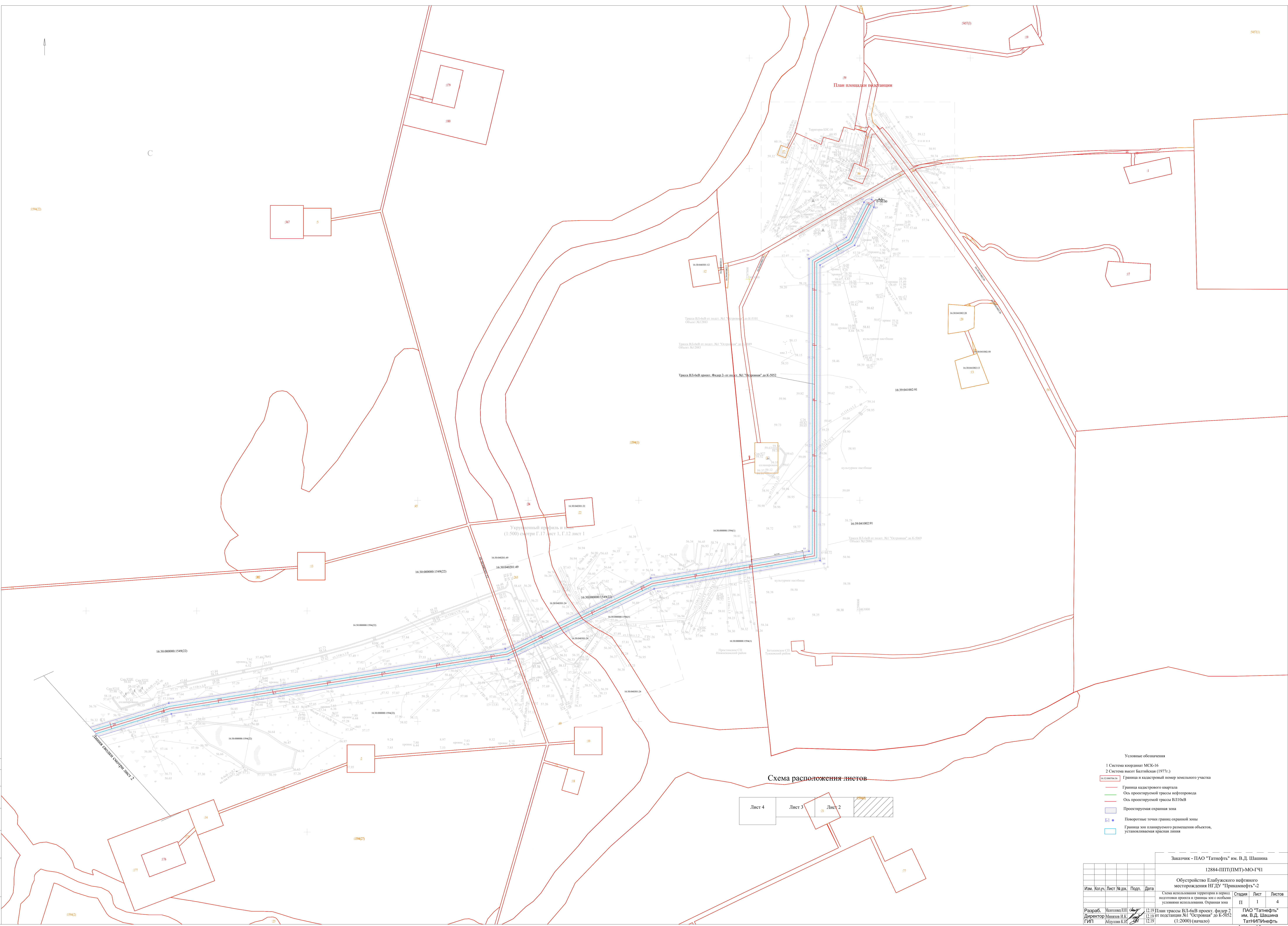
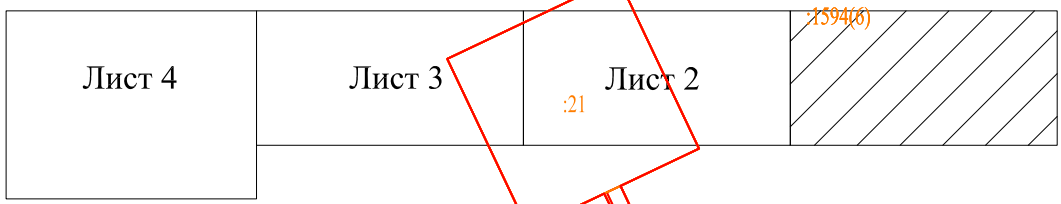


Схема расположения листов



- Условные обозначения
- 1 Система координат МСК-16
 - 2 Система высот Балтийская (1977г.)
 - Граница и кадастровый номер земельного участка
 - Граница кадастрового квартала
 - Ось проектируемой трассы нефтепровода
 - Ось проектируемой трассы ВЛ10кВ
 - Проектируемая охранный зона
 - Поворотные точки границ охранный зоны
 - Граница зон планируемого размещения объектов, установленная красная линия

Заказчик - ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина						12884-ППТ(ПМТ)-МО-ГЧ1		
Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ "Татнефть"-2						Схема использования территории в период подготовки проекта и границы зон с особыми условиями использования. Охранная зона		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Милоткин И.К.	12.19	12.19	12.19	12.19	П	1	4
Директор	Минина И.К.	12.19	12.19	12.19	12.19	ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина		
ГИП	Абдуллин К.И.	12.19	12.19	12.19	12.19	ТатНИПИнефть		

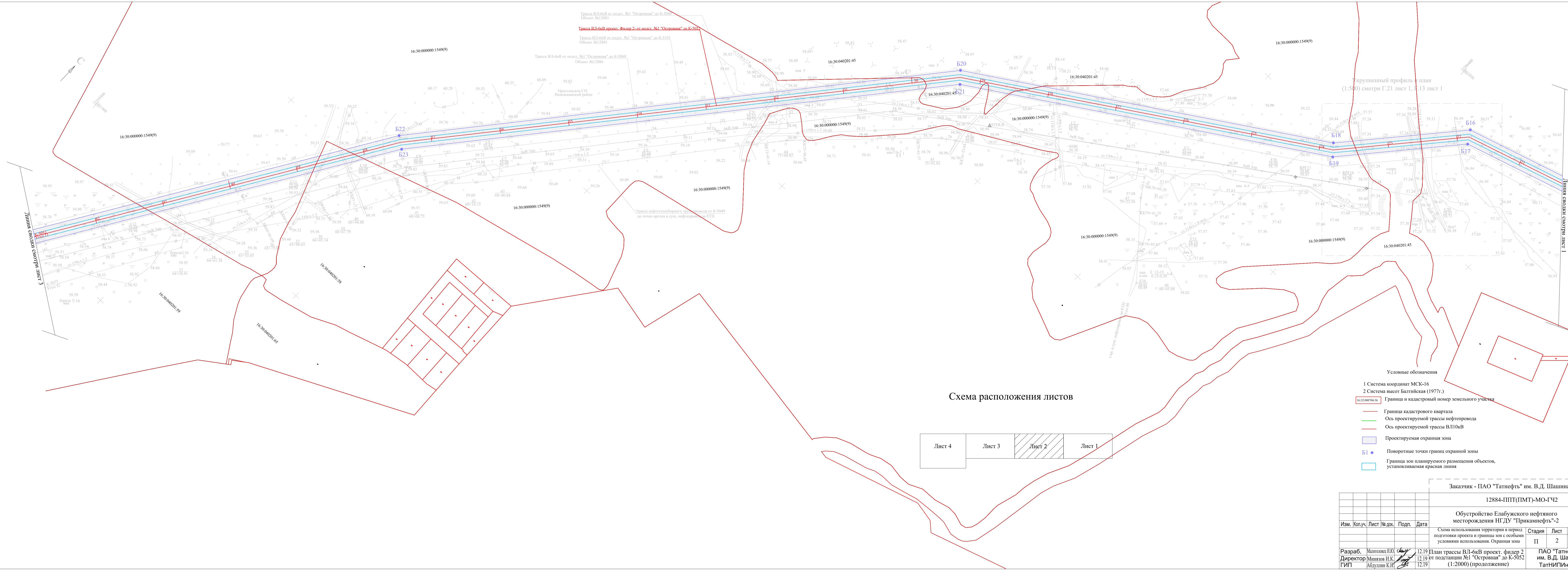
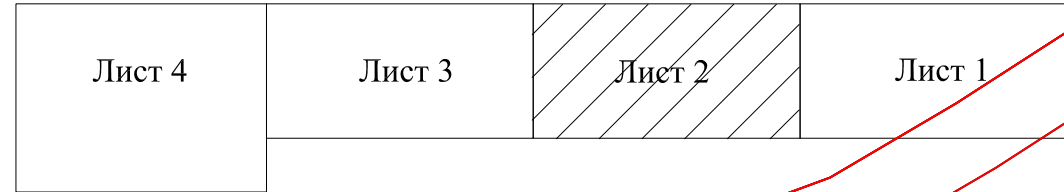
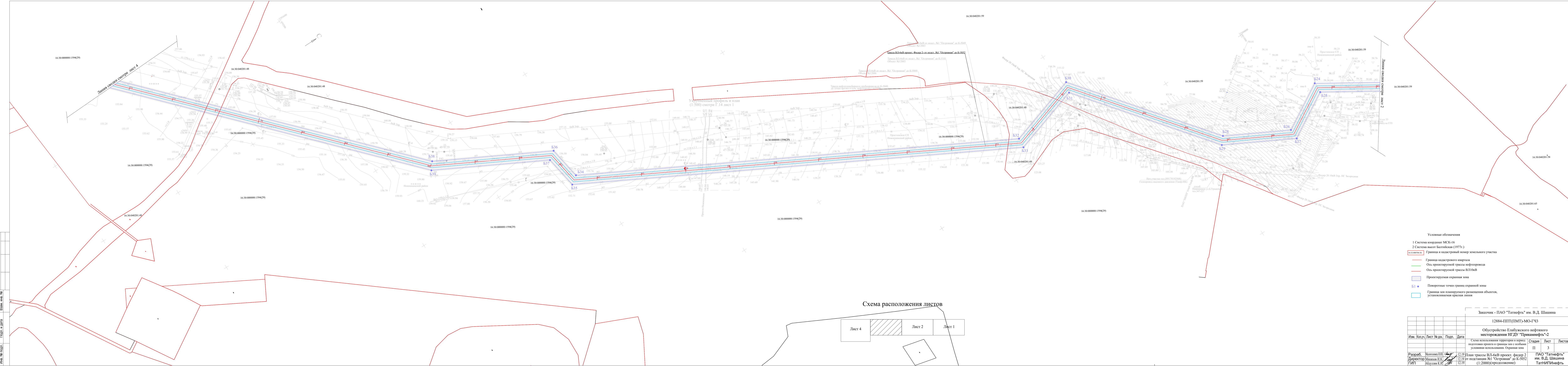


Схема расположения листов



- Условные обозначения
- 1 Система координат МСК-16
 - 2 Система высот Балтийская (1977г.)
 - 16:32:080794.36 Граница и кадастровый номер земельного участка
 - Граница кадастрового квартала
 - Ось проектируемой трассы нефтепровода
 - Ось проектируемой трассы ВЛ10кВ
 - Проектируемая охранная зона
 - Б1 Поворотные точки границ охранной зоны
 - Граница зон планируемого размещения объектов, устанавливаемая красная линия

Заказчик - ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина					
12884-ППТ(ПМТ)-МО-ГЧ2					
Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ "Прикамнефть"-2					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Схема использования территории в период подготовки проекта и границы зон с особыми условиями использования. Охранная зона				Стадия	Лист
				П	2
Разраб.	Маликов И.Ю.	12.19	План трассы ВЛ-6кВ проект. фидер 2 от подстанции №1 "Островная" до К-3052 (1:20000) (продолжение)		ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина
Директор	Миняев И.К.	12.19			ТатНИПнефть
ГИП	Абдуллин К.Н.	12.19			



Условные обозначения

1 Система координат МСК-16
2 Система высот Балтийская (1977г.)

Граница и кадастровый номер земельного участка

Граница кадастрового квартала

Ось проектируемой трассы нефтепровода

Ось проектируемой трассы ВЛ10кВ

Проектируемая охранный зона

Б1 • Поворотные точки границ охранный зоны

Граница зон планируемого размещения объектов, устанавливаемая красной линией

Заказчик - ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина

12884-ПТ(ПМТ)-МО-ГЧЗ

Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ "Прикамнефть"-2

Изм. Кол. Лист № док. Подп. Дата

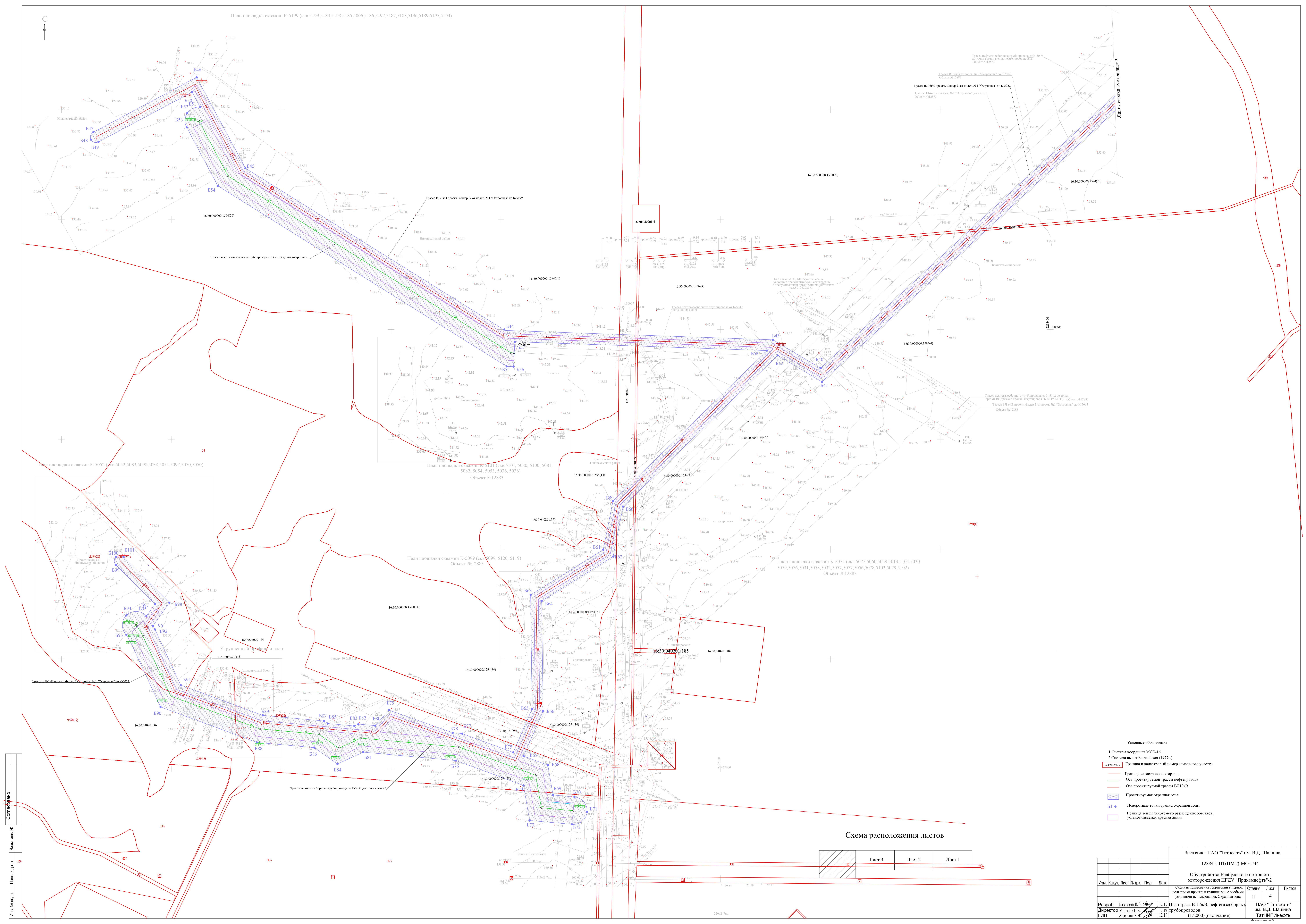
Схема использования территории в период подготовки проекта и границы зон с особыми условиями использования. Охранный зона

Стадия Лист Листов

П 3

Разраб. Мухомов И.И. 12.19 План трассы ВЛ-6кВ проект. фидер 2
Директор Миняев И.К. 12.19 от подстанции №1 "Остринная" до К-5052
ГИП Абдуллин К.И. 12.19 (1:2000)(продолжение)

ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина
ТатНИПИнефть



Изм. № подл. Подп. и дата

Составлено

379

Условные обозначения

1 Система высот МСК-16
2 Система высот Балтийская (1977г.)

Граница и кадастровый номер земельного участка

Граница кадастрового квартала

Ось проектируемой трассы нефтепровода

Ось проектируемой трассы ВЛ10кВ

Проектируемая охранный зона

Поворотные точки границ охранный зоны

Граница зон планируемого размещения объектов, установленная красной линией

Схема расположения листов

Лист 3

Лист 2

Лист 1

Заказчик - ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашкина

12884-ППТ(ПМТ)-МО-ГЧ4

Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ "Прикамнефть"-2

Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата

Схема использования территории в период подготовки проекта и границы зон с особыми условиями использования. Охранный зона

Разраб. Мухомов И.В. 12.19

Директор Мухомов И.В. 12.19

ГМП Мухомов И.В. 12.19

Стадия

Лист

Листов

П

4

ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашкина

ТатНИПИнефть

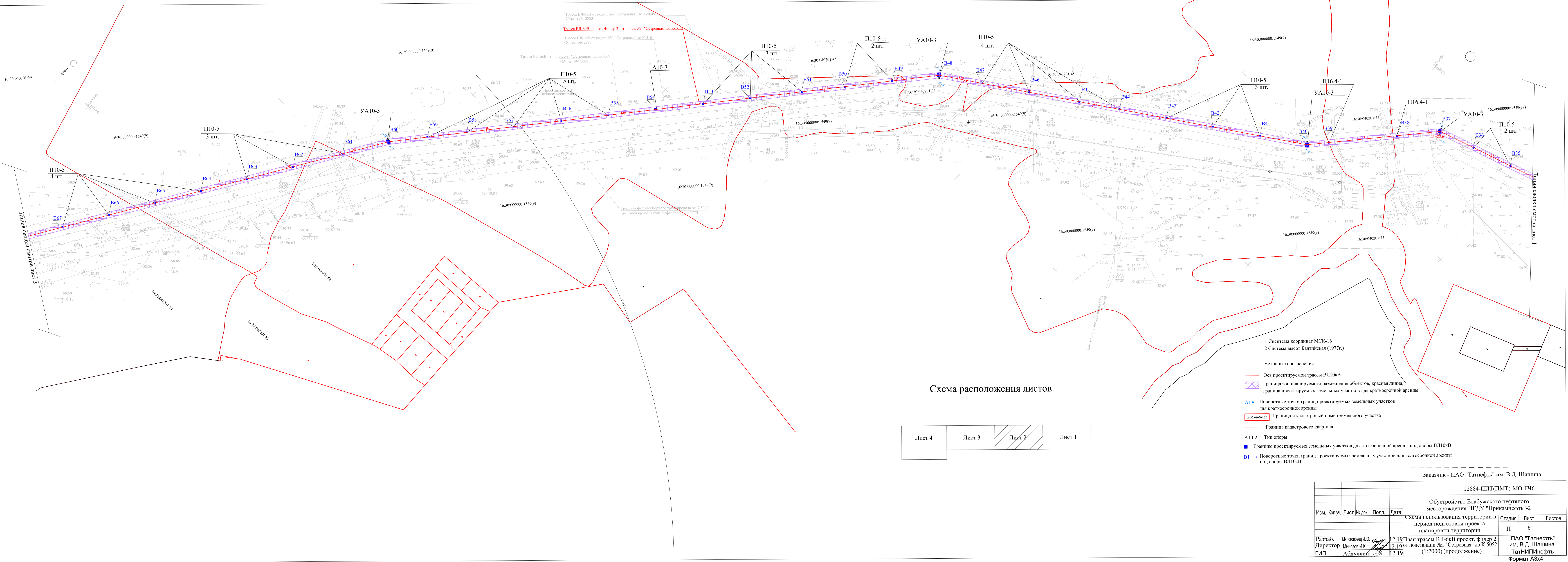
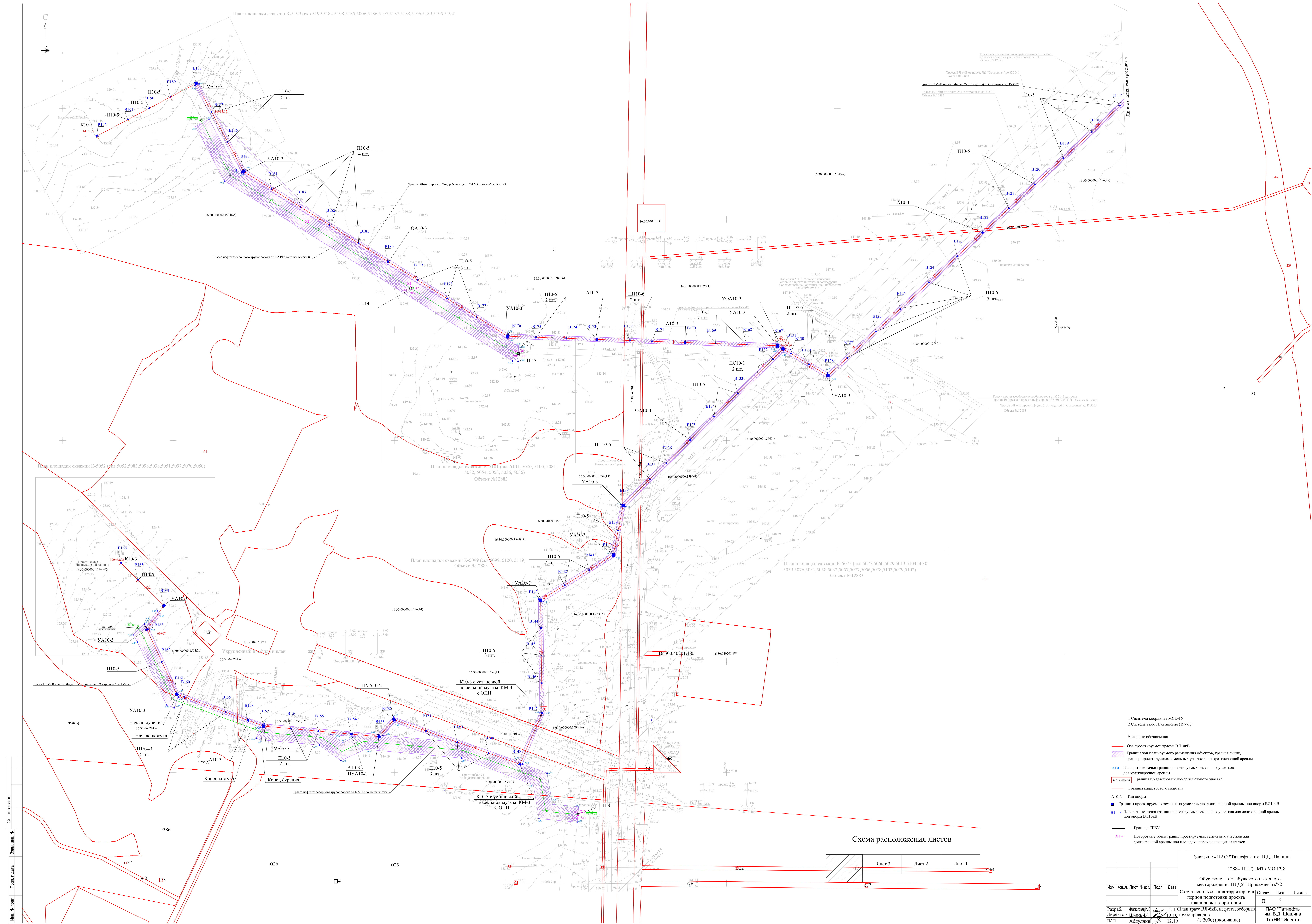
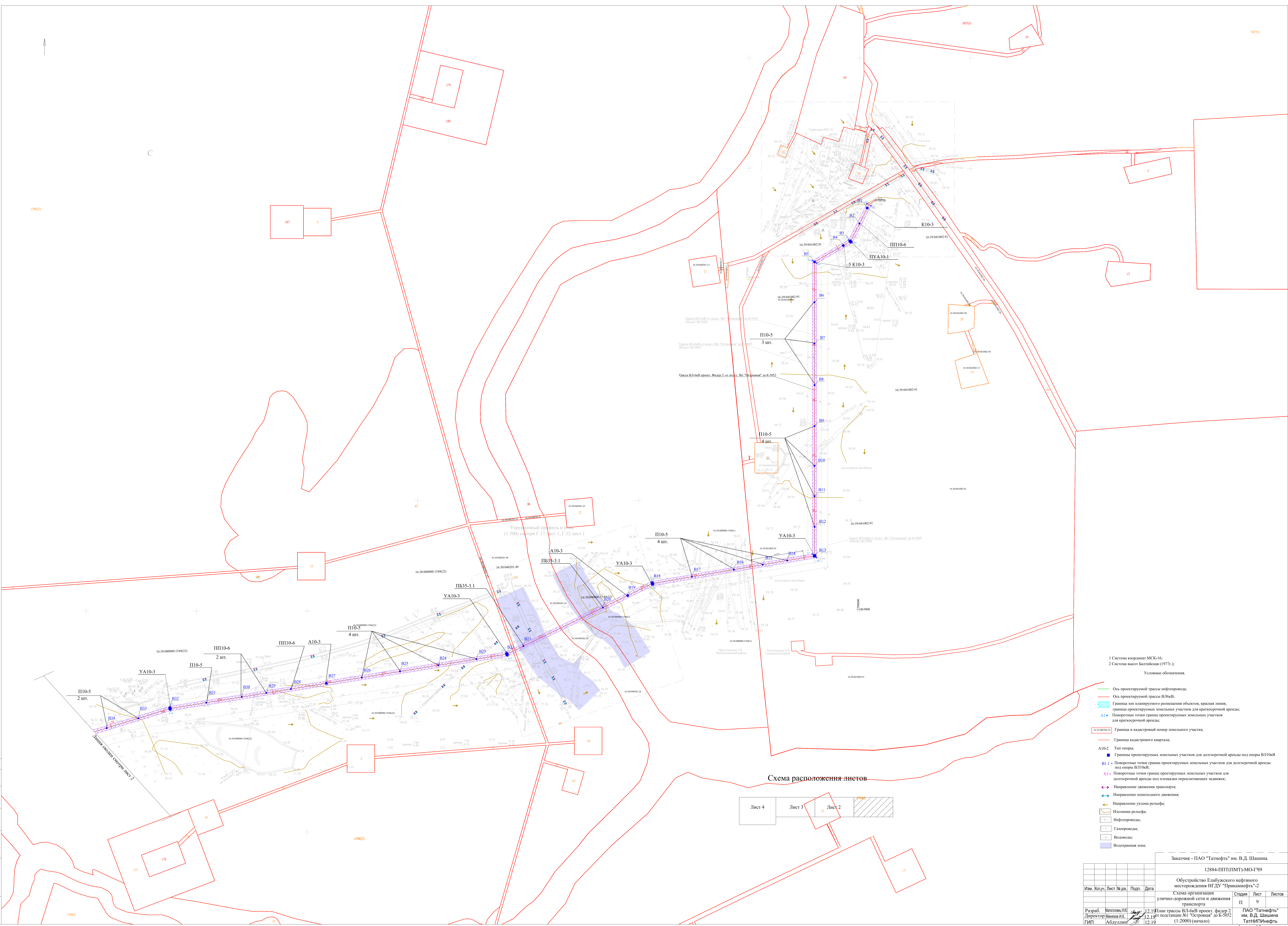


Схема расположения листов

Лист 4	Лист 3	Лист 2	Лист 1
--------	--------	--------	--------





Заказчик - ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина				
12884-ППТ(ПМТУ)-МО-ГЧ9				
Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ "Прикамнефть"-2				
Изм. Колуч. Лист № док. Подп. Дата			Схема организации	
			улично-дорожной сети и движения транспорта	Лист
			П	9
Разраб.	Исполн./И.Д.	12.19	Ген. трассы ВЛ-6кВ проект. фидер 2	ПАО "Татнефть"
Директор	Исполн./И.Д.	12.19	дот. подстанции №1 "Островная" до К-5052	им. В.Д. Шашина
ГИП	Абдуллин	12.19	(1:2000) (начало)	ТатНИПИнефть

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано
			Нач. эксп. Сатеев
			Исполн. Плеханов

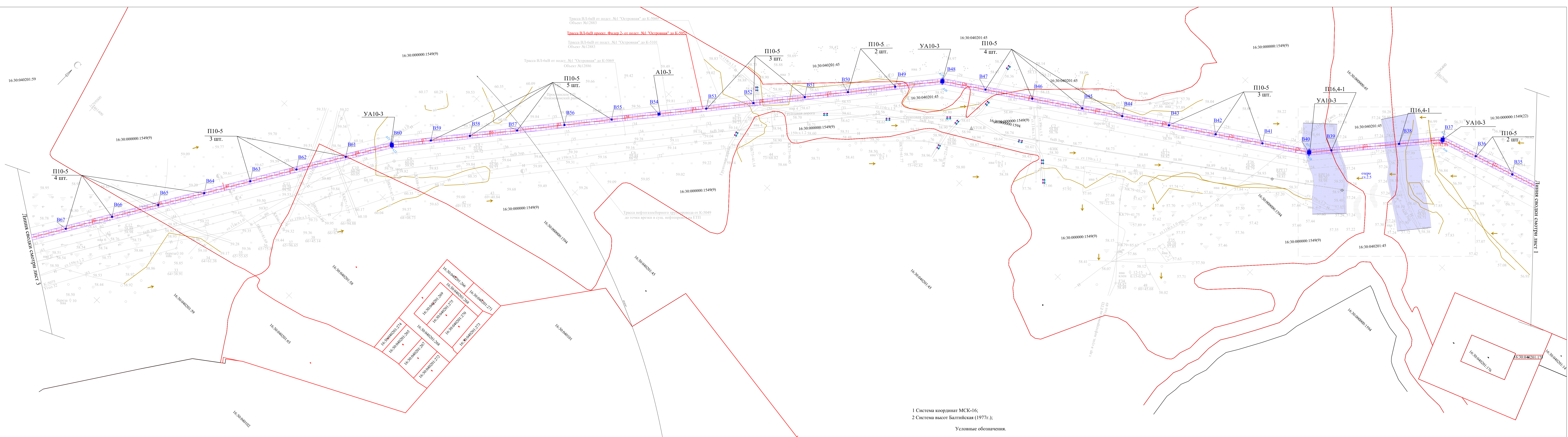
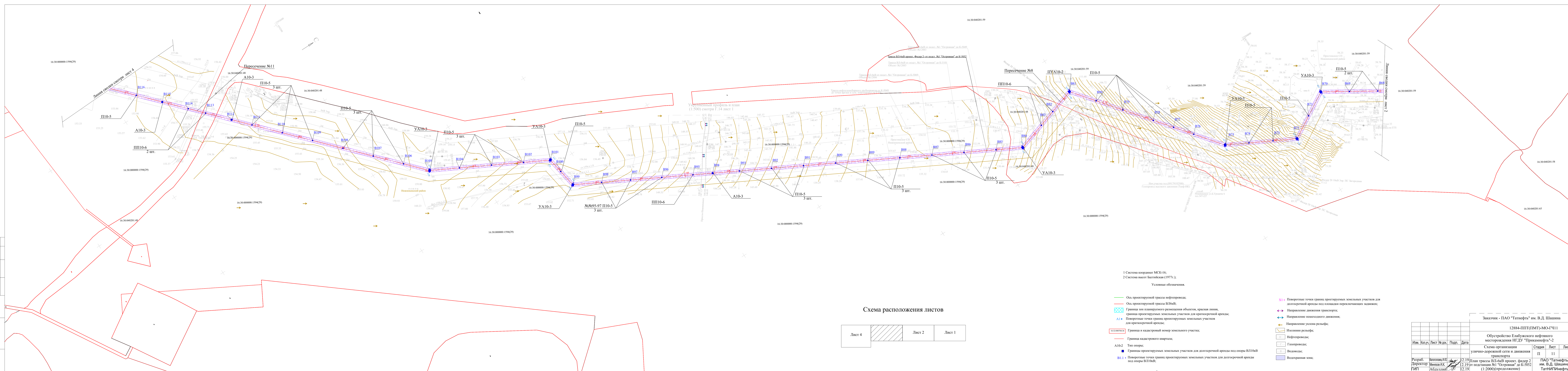


Схема расположения листов

Лист 4	Лист 3	Лист 2	Лист 1

						Заказчик - ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина		
						12884-ППТ(ПМТ)-МО-ГЧ10		
						Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ "Прикамнефть"-2		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта		Стadia П
								Лист 10
								Листов
Разраб. Директор	Малопоповцев И.Ю. Миняев И.К.	<i>Миняев</i>	12.19			План трассы ВЛ-бкВ проект. фидер 2 от подстанции №1 "Островная" до К-5052 (1:2000) (продолжение)		ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина ТатНИПИнефть
ГИП	Абдуллин	<i>Абдуллин</i>	12.19					

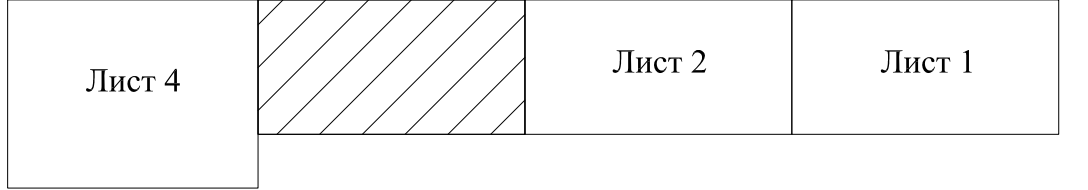


1 Система координат МСК-16;
2 Система высот Балтийская (1977г.);

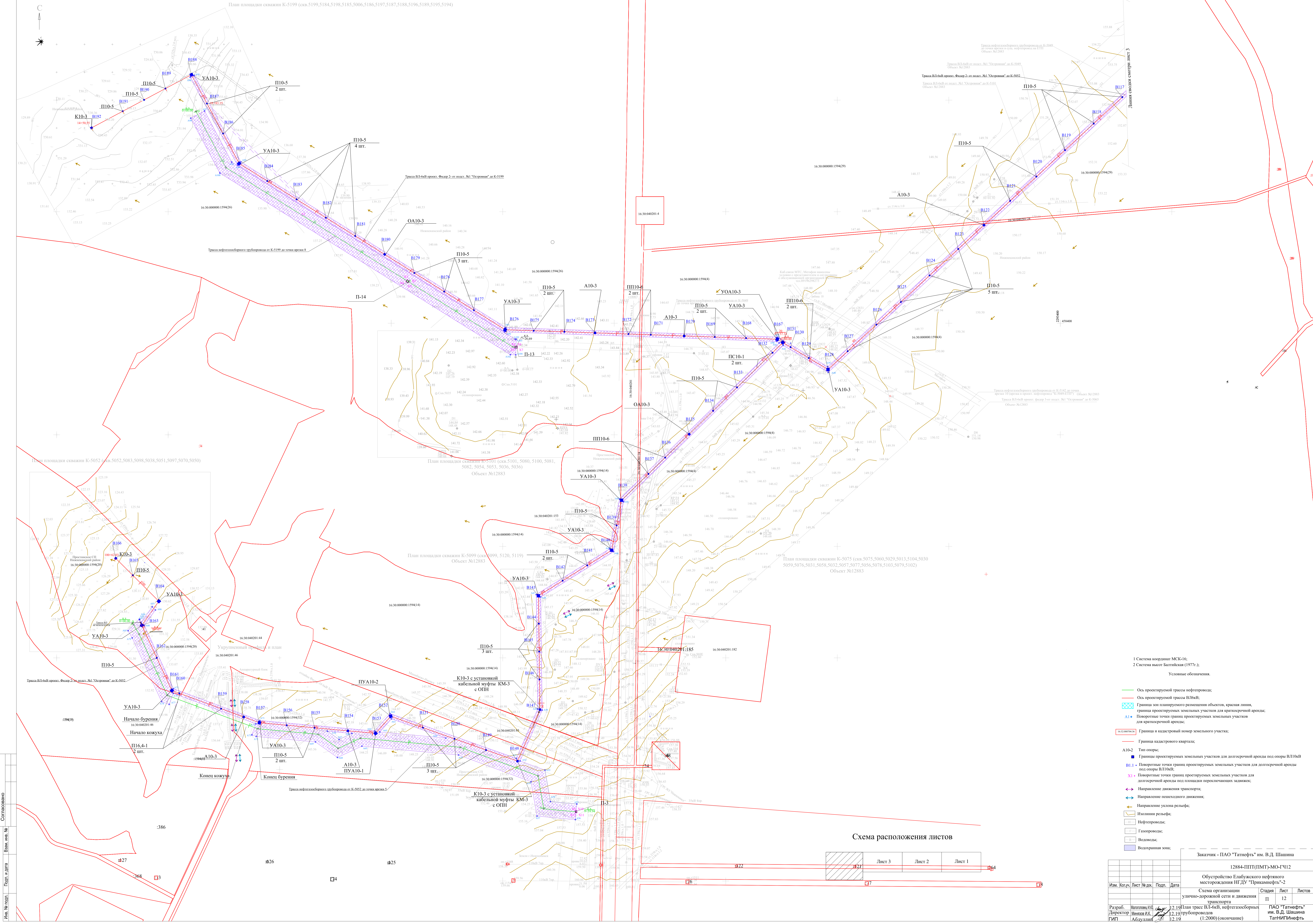
Условные обозначения.

- Ось проектируемой трассы нефтепровода;
 - Ось проектируемой трассы ВЛ6кВ;
 - Граница зон планируемого размещения объектов, красная линия, граница проектируемых земельных участков для краткосрочной аренды;
 - Поворотные точки границ проектируемых земельных участков для краткосрочной аренды;
 - Граница и кадастровый номер земельного участка;
 - Граница кадастрового квартала;
 - Тип опоры;
 - Границы проектируемых земельных участков для долгосрочной аренды под опоры ВЛ10кВ
 - Поворотные точки границ проектируемых земельных участков для долгосрочной аренды под опоры ВЛ10кВ;
- Поворотные точки границ проектируемых земельных участков для долгосрочной аренды под площадки перекрывающих задвижек;
 - Направление движения транспорта;
 - Направление пешеходного движения;
 - Направление уклона рельефа;
 - Изолнии рельефа;
 - Нефтепроводы;
 - Газопроводы;
 - Водоводы;
 - Водохранимая зона;

Схема расположения листов



Заказчик - ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина			
12884-ППТ(ПМТ)-МО-ГЧ11			
Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ "Прикамнефть"-2			
Схема организации			
улично-дорожной сети и движения транспорта			
Изм.	Колуч.	Лист № док.	Подп.
Разраб.	Мологов И.К.	12.19	План трассы ВЛ-6кВ проект. фидер 2
Директор	Минзав И.К.	12.19	от подстанции №1 "Островная" до К-5052
ГИП	Абдуллин	12.19	(1:2000)(продолжение)
Стадия		Лист	Листов
П		11	
ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина		ТатНИПИнефть	



1 Система координат СК-16;
2 Система высот Балтийская (1977г.);
Условные обозначения.

Ось проектируемой трассы нефтепровода;

Ось проектируемой трассы ВЛ6кВ;

Граница зон планируемого размещения объектов, красная линия, граница проектируемых земельных участков для краткосрочной аренды;

A1 • Поворотные точки границы проектируемых земельных участков для краткосрочной аренды;

Граница и кадастровый номер земельного участка;

Граница кадастрового квартала;

A10-2 Тип опоры;

Границы проектируемых земельных участков для долгосрочной аренды под опоры ВЛ10кВ

B1.1 • Поворотные точки границы проектируемых земельных участков для долгосрочной аренды под опоры ВЛ10кВ;

X1 • Поворотные точки границы проектируемых земельных участков для долгосрочной аренды под площадку пересекающихся задвижек;

➡ Направление движения транспорта;

➡ Направление пешеходного движения;

➡ Направление уклона рельефа;

Изолинии рельефа;

Нефтепроводы;

Газопроводы;

Водопроводы;

Водоохранная зона;

Заказчик - ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шавина

12884-ППТ(ПМТ)-МО-ГЧ12

Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ "Прикамнефть"-2

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Стадия П Лист Листов

Разработчик: И.С. Минаев

Директор: И.С. Минаев

Гип: А.Б. Булдаков

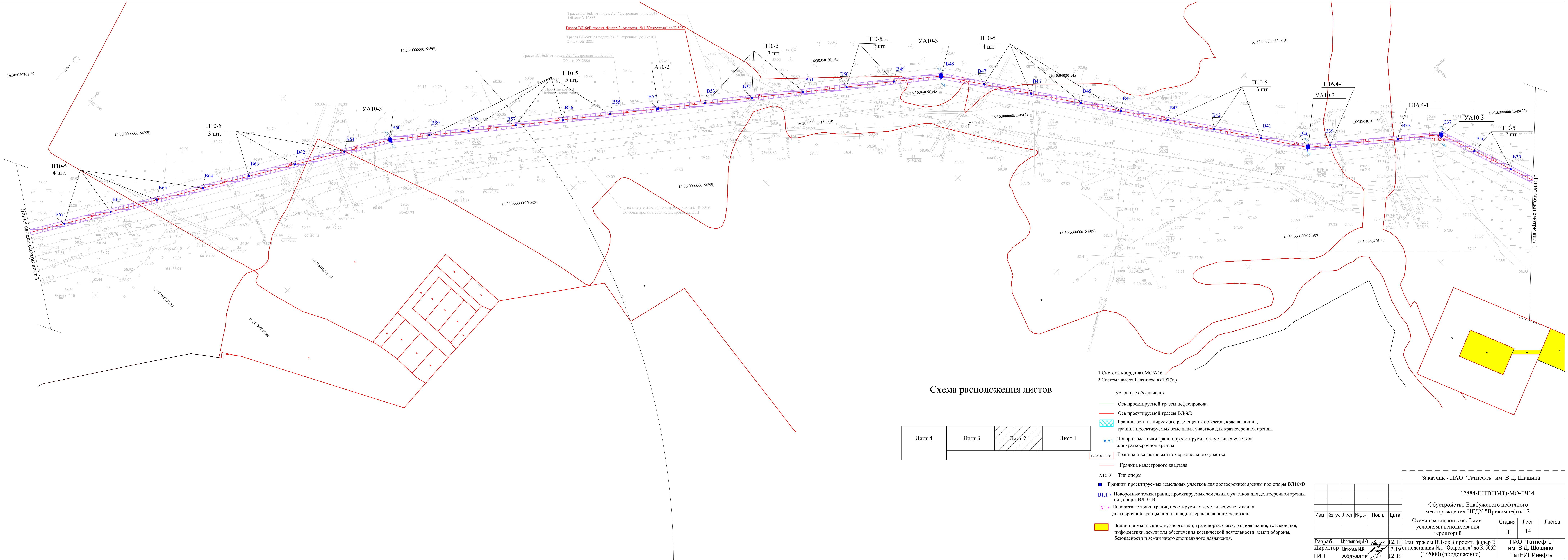
12.19

План трасс ВЛ 6кВ, нефтегазоборных трубопроводов (1:2000) (окончание)

ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шавина

ТатНИПнефть

Имя	№ подп.	Полн. и дата	Взам. и дата	Согласовано



Заказчик - ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина				
12884-ППП(ПМТ)-МО-ГЧ14				
Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ "Прикамнефть"-2				
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий			Стадия	Лист
			П	14
Разраб.	Малоголовцев И.Ю.	12.19	План трассы ВЛ-6кВ проект. фидер 2 от подстанции №1 "Островная" до К-5052 (1:2000) (продолжение)	
Директор	Минязов И.К.	12.19		
ГИП	Абдуллин	12.19	ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина ТатНИПнефть	

Раздел 4 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Введение

Проект планировки территории состоит из двух частей, в его состав входят материалы по обоснованию и основная часть. Материалы по обоснованию разрабатываются на основе геодезических, геологических, экологических изысканий, исходных данных о линейном объекте, а также проектных решений разработанных в основной части проекта планировки территории. Все главы и графические схемы разрабатывались согласно Постановлению № 564 от 12 мая 2017 г. «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

В основной части указываются полосы отвода, красные линии, обозначающие границы территорий общего пользования. На территории линейного объекта красные линии не устанавливались в связи с размещением объекта вне зоны городской застройки. На объекте определены границы проектирования.

Границы проектирования проведены по внешнему контуру полос отвода с учетом площадных объектов. В данном документе приводятся обоснования принятых решений.

Согласно Градостроительному кодексу РФ (глава 5) от 29.12.2004 № 190-ФЗ и других нормативных и правовых актов разработка проектной документации для строительства или реконструкции линейных объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Проект планировки и межевания территории линейного объекта выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией Российской Федерации: Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. (ред. от 28.07.2012 г.); СНиП 11-04-2003 «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (утв. Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 г., №150)»; СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и другой нормативно-технической документации, в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий и др.

Использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства линейных сооружений (нефтепроводов, линий электропередачи, дорог, линий анодного заземления), осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ). Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.

Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием недр, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов. Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>(нефтепроводов, линий электропередачи, дорог, линий анодного заземления), осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации таких земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий (п. 2 введен Федеральным законом от 21.07.2005 № 111-ФЗ). Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель в долгосрочное пользование (с переводом земельного участка из одной категории в другую), долгосрочную аренду и во временное пользование на период строительства объекта.</p> <p>Согласно статье 30 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ предоставление в аренду пользователю недр земельных участков, необходимых для ведения работ, связанных с использованием недрами, из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется без проведения аукционов. Формирование земельных участков сельскохозяйственного назначения для строительства осуществляется с предварительным согласованием мест размещения объектов. Предоставление таких земельных участков осуществляется в аренду.</p>					
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	12884-ППТ-ПМТ-МО-Т		Лист
								4

Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейных сооружений объекта «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть» - 2» разработаны на основании геодезических, геологических, экологических изысканий, исходных данных о линейном объекте, а также проектных решений.

Работы выполнялись в местной системе координат МСК-16 и Балтийской системе высот.

При подготовке документации по планировке территорий осуществляется разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий для данного объекта. Материалы по обоснованию, основная часть проекта, проект межевания территории включают в себя как графические, так и текстовые материалы.

Весь картографический материал выдается на электронных носителях в программе AutoCAD, которая позволяет более детально рассмотреть небольшие объекты. Пояснительная записка и прочие текстовые материалы в составе проекта подготовлены в форматах Microsoft Office.

Главная цель настоящего проекта – подготовка материалов по проекту планировки и проекту межевания территории линейного объекта.

Подготовка проекта, осуществляется в целях установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

Для обеспечения поставленной цели необходима ориентация на решение следующих задач:

- выявление территории, занятой линейным объектом;
- выявление территории его охранной зоны, устанавливаемой на основании действующего законодательства, указание существующих и проектируемых объектов, функционально связанных с проектируемым линейным объектом, для обеспечения деятельности которых проектируется линейный объект (например, здания и сооружения, подключаемые к инженерным сетям);
- выявить объекты, расположенные на прилегающей территории, охранные зоны которых «накладываются» на охрannую зону проектируемого линейного объекта, а также иные существующие объекты, для функционирования которых устанавливаются ограничения на использование земельных участков в границах охрannой зоны проектируемого объекта;
- анализ фактического землепользования и соблюдения требований по нормативной обеспеченности на единицу площади земельного участка объектов, расположенных в районе проектирования;
- определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования;
- обеспечение условий эксплуатации объектов, расположенных в районе проектирования в границах формируемых земельных участков;
- формирование границ земельных участков с учетом обеспечения требований сложившейся системы землепользования на территории муниципальных образований;
- обеспечение прав лиц, являющихся правообладателями земельных участков, прилегающих к территории проектирования.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
										5
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении объект изысканий расположен в Нижнекамском и Тукаевском районах Республики Татарстан Российской Федерации вблизи населенных пунктов Прости, г.Нижнекамск на территории Простинского, Бетькинского сельских поселений в долине р.Кама. Территория изысканий целиком находится севернее г.Нижнекамск.

Все населенные пункты в районе между собой связаны грунтовыми дорогами и дорогами асфальтовым покрытием, линиями электропередачи.

По особенностям рельефа район работ расположен в пределах Западно-Закамской низменной равнины, представляющей собой террасу р.Кама. Строение рельефа определяется наличием основных рек, прорезающих территорию, текущих в северо-восточном, северо-западном направлениях. Отмечается общий наклон территории с юга на север к долине р.Кама. Все основные реки текут в этом направлении.

Рельеф в пределах проектируемых трасс имеет уклон на северо-запад, северо-восток, юго-восток, с абсолютными отметками поверхности от 53,31 до 159,87 м по высоте, расчлененный естественными формами и элементами рельефа (склон реки и ручьев), а также техногенными формами (автодорогами). Эрозионные процессы по проектируемым трассам проявляются в развитии промоин в пределах склонов рек. По трассе ВЛ до куста скважин К-5069 встречаются заболоченные участки.

Климатическая характеристика района проектирования

Климат Нижнекамского района работ умеренно-континентальный, с достаточным увлажнением, продолжительной и суровой зимой, жарким летом, частыми осенними и весенними заморозками, летними засухами. Среднегодовая температура воздуха 2,9°C, января - минус 13,8°C (при абсолютном минимуме минус 47°C), июля – плюс 19,1°C (при максимуме плюс 38°C). Район получает за год 410мм осадков, причем максимум (310мм) приходится на апрель-октябрь. Устойчивый снежный покров образуется в конце второй декады ноября, при средней высоте его до 29-30см. Преобладающее направление ветра зимой юго-западное, с максимальной из средних скоростей за январь 4,7м/с. Преобладающее направление ветра летом северо-западное, с минимальной из средних скоростей за июль 3,7м/с.

Климат Тукаевского района работ умеренно-континентальный, с достаточным увлажнением, продолжительной и суровой зимой, жарким летом, частыми осенними и весенними заморозками, летними засухами. Среднегодовая температура воздуха 3,1°С, января - минус 13,8°С (при абсолютном минимуме минус 47°С), июля – плюс 19,7°С (при максимуме плюс 38°С). Район получает за год 453мм осадков, причем максимум (313мм) приходится на апрель-октябрь. Устойчивый снежный покров образуется в конце второй декады ноября, при средней высоте его до 30см. Преобладающее направление ветра зимой юго-западное, с максимальной из средних скоростей за январь 4,7м/с. Преобладающее направление ветра летом северо-западное, с минимальной из средних скоростей за июль 3,7м/с.

Расчлененность рельефа эрозионной сетью создает некоторые различия в микроклимате: на междуречьях раньше кончаются и позднее начинаются заморозки, что удлиняет продолжительность безморозного периода по сравнению с речными долинами на 2 недели.

Гидрологическая характеристика территории

В геоморфологическом отношении район изысканий приурочен к левобережной долине реки Кама, осложненной, водотоками более мелкого порядка (р.Прости, руч. Крутой Ключ, руч. Казаринский, ручьем в овраге бор Стрельный и т.д.). Район работ характеризуется широким развитием балочной сети, так же имеются небольшие старичные (или пойменные) вытянутые озера, заболоченные участки.

Площадки кустов скважин К-5125, К-5052, К-5199 располагаются в зоне водораздела, где берут начало ручьи, впадающие в овраг бор Стрельный. Площадка подстанции №1 «Островная» приурочена к правобережью реки Прости.

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	северо-западное, с минимальной из средних скоростей за июль 3,7м/с.							
			Расчлененность рельефа эрозионной сетью создает некоторые различия в микроклимате: на междуречьях раньше кончаются и позднее начинаются заморозки, что удлиняет продолжительность безморозного периода по сравнению с речными долинами на 2 недели.							
			<u>Гидрологическая характеристика территории</u>							
В геоморфологическом отношении район изысканий приурочен к левобережной долине реки Кама, осложненной, водотоками более мелкого порядка (р.Прости, руч. Крутой Ключ, руч. Казаринский, ручьем в овраге бор Стрельный и т.д.). Район работ характеризуется широким развитием балочной сети, так же имеются небольшие старичные (или пойменные) вытянутые озера, заболоченные участки.										
Площадки кустов скважин К-5125, К-5052, К-5199 располагаются в зоне водораздела, где берут начало ручьи, впадающие в овраг бор Стрельный. Площадка подстанции №1 «Островная» приурочена к правобережью реки Прости.										
									12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
										6
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

В результате рекогносцировочного обследования площадок, трасс и прилегающих к ним территорий какие-либо поверхностные и погребенные проявления карста (провалы, оседания земной поверхности, воронки, котловины и т.п.) не выявлены. Опасные физико-геологические и техногенные процессы и явления (склоновые процессы, оползни, суффозия, и т.п.), которые могли бы отрицательно повлиять на устойчивость поверхностных и глубинных грунтовых массивов на исследуемых площадках, трассах и прилегающих к ним территориях отсутствуют.

В целом геолого-литологическое строение в пределах изысканной территории характеризуется выдержанностью грунтов по площади и глубине, неоднородностью их состава и состояния.

Согласно комплекта карт ОСР-2015, Карта В СП14.13330. 2018 (приложение А) сейсмичность Тукаевского и Нижнекамского районов изысканий оценивается шестью баллами, категория грунта по сейсмическим свойствам- II, III.

Гидрографическая сеть района изысканий составная часть бассейна реки Кама и ее притоков реки Прости, ручьев Казаринский и Крутой Ключ, бор Стрельный.

Разгрузка происходит в ближайшую гидрографическую сеть и путем перетока в нижележащие горизонты через гидравлические окна. В половодье поверхностные водотоки «питают» подземные воды. Водоносный горизонт в толще четвертичных отложений гидравлически взаимосвязан с поверхностными водотоками.

В пределах объекта изысканий отмечаются или возможны геологические процессы и их инженерно-геологические (или техногенные) аналоги - речная эрозия, склоновые процессы по берегам водотоков, подтопление, затопление, заболачивание морозное пучение.

Эрозия речная проявляется в виде размыва реки Прости, старичного озера без названия, т.е. переработка берегов в виде их размыва и разрушения пород под действием русловых процессов и прибоя. Руслу водотоков меандрируют, подмывая то один берег, то другой. Площадь территорий, пораженных речной эрозией, позволяет отнести эти участки по категории опасных природных процессов (таблица 5.1 СП 115.13330.2016) к умеренно опасным.

На крутых задернованных склонах, а также на обрывистых береговых уступах водотоков (река Прости, озеро без названия), захваченных эрозионными процессами, отмечаются и склоновые, а именно обвально-осыпные процессы в виде осыпей и обвалов.

Площадь территорий, охваченных склоновыми процессами позволяет отнести их по категории опасных природных процессов (таблица 5.1 СП115.13330.2016) к умеренно опасным.

В пределах исследованной территории наблюдается подтопление и затопление. Затоплению подвержены участки дна долин водотоков, которые временно затапливаются паводковыми водами в период снеготаяния и обильных ливневых дождей (берега реки Прости, озера без названия).

В соответствии с главой 11 СП116.13330.2012 в целях защиты от затопления рекомендуются следующие мероприятия: повышение водоотводящей и дренирующей роли гидрографической сети, дренаж, пропуск половодий и паводка и т.д.

Согласно п.8.1.5 и приложения И части II СП 11-105-97 объект по наличию процесса подтопления расположен как в потенциально подтопляемой, так и в подтопленной областях.

На территории изысканий имеется заболоченные участки с ПК9 до ПК10, с ПК17 до ПК18, с ПК19+50 до ПК22, с ПК29 до ПК32, с ПК41+50 до ПК43+50 по трассе ВЛ-6кВ проектный фидер 2 - от подстанции №1 "Островная" до К-5052, на котором застаиваются поверхностные воды при недостаточной естественной дренированности территории. Заболоченный участок образовался в пониженной части рельефа, в результате затрудненного стока и близкого залегания к поверхности водоносного слоя, который подпитывается из гидрографической сети, а так же в период снеготаяния и обильных дождей.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			12884-ППТ-ПМТ-МО-Т						
			7						
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата				

2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Формирование земельных участков для предоставления в краткосрочное пользование на период проведения строительно-монтажных работ, предназначенных для размещения следующих объектов: полосы отвода для строительства линейных объектов (линий электропередачи, нефтепровода).

Границы полосы отвода формируются по границам установленной проектом планировки территории зоны размещения объектов, с учетом красных линий.

Для размещения проектируемых промысловых трубопроводов границы зон размещения определены исходя из требований СН-452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» по границам планируемой полосы отвода для прокладки проектируемых трубопроводов. Ширина полосы отвода для нефтепроводов принята равной 28 метрам.

Для размещения проектируемых объектов электросетевого хозяйства – воздушных линий электропередачи 6 кВ и кабеля 6кВ границы зон размещения определены исходя из требований ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ». Ширина полосы отвода для проектируемой ВЛ10кВ принята равной 8 метрам, кабель 0,4кВ равной 8 метрам.

Земельные участки, предоставляемые в краткосрочную аренду на период строительства, показаны обозначениями вида «Ах».

- Формирование земельных участков, предоставляемых в долгосрочное пользование:

Для размещения опор линии электропередачи земельные участки формируются согласно требованиям ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 – 750 кВ». Для проектируемых опор типа УА10-3, ПУА10-1, ПУА10-2 площадь формируемого земельного участка составляет 27,5 кв.м., для опор типа К10-2, К10-3, ОА10-3, А10-2, ОА10-2, А10-3 - 13,5 кв.м., опора типа, П10-5, П10-3н, ПП10-6, П16,4-1 – 5 кв.м.

Земельные участки, предоставляемые в долгосрочную аренду под опоры ВЛ, показаны обозначениями вида «Вх».

Для размещения участков под площадки КТП земельный участок сформирован с учетом размеров размещаемых сооружений. Площадь формируемых земельных участков под площадку КТП – 20 кв.м.

Земельные участки, предоставляемые в долгосрочную аренду под площадку КПП, показана обозначениями вида «Хх».

Для размещения площадки линейной задвижки земельный участок сформирован с учетом размеров размещаемых сооружений. Для проектируемых площадок линейных задвижек размером:

- 3000х4500мм - S=13,5 кв.м.
- 3000х2500мм - S=7,5 кв.м;
- 3000х2000мм - S=6,0 кв.м;
- 4000х2500мм - S=10 кв.м.

Земельные участки, предоставляемые в долгосрочную аренду под площадки линейных задвижек, показаны обозначениями вида «Хх».

Для размещения металлических стоек эстакады для прокладки кабеля 6кВ земельные участки формируются с учетом размера сооружений.

Площадь формируемых земельных участков:

- стойка кабельной эстакады (высота 2,5м.) - S=0.935 кв.м.
- стойка кабельной эстакады под автодорогой (высота 5м.) - S=3,496 кв.м.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>- 3000х2000мм - S=6,0 кв.м; - 4000х2500мм - S=10 кв.м.</p> <p>Земельные участки, предоставляемые в долгосрочную аренду под площадки линейных задвижек, показаны обозначениями вида «Хх».</p> <p>Для размещения металлических стоек эстакады для прокладки кабеля 6кВ земельные участки формируются с учетом размера сооружений.</p> <p>Площадь формируемых земельных участков:</p> <p>-стойка кабельной эстакады (высота 2,5м.) - S=0.935кв.м.</p> <p>- стойка кабельной эстакады под автодорогой (высота 5м.) - S=3,496кв.м.</p>								
			12884-ППТ-ПМТ-МО-Т								
			Лист								
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	8					

Проектом не предусматривается размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Проектом приняты следующая ширина полос землеотвода для проектируемых инженерных коммуникаций в соответствии с нормами отвода земель: ВСН №14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0.38 – 750 кВ», СН-452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

Границы проектирования проведены по внешнему контуру полос отвода с учетом площадных объектов. В данном документе приводятся обоснования принятых решений.

Согласно Градостроительному кодексу РФ (глава 5) от 29.12.2004 № 190-ФЗ и других нормативных и правовых актов разработка проектной документации для строительства или реконструкции линейных объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Таблица 5.1. Ведомость пересечений трассы ВЛ-6кВ проект. Фидер 2- от подстанции №1 «Островная» до К-5052

Точка пересечения ПК	Угол пересечения	Назначение линии, напряжение	№№ опор лев., прав.	Расстояние от оси трассы до опор (лев., прав.)	Отметка в точке пересечения нижнего провода	Отметка в точке пересечения с трассой (земли)	Количество проводов
0+53.02	123	6	№6	8.65	65.68	57.88	3
			Трасса ВЛ 6кВ	0.00	64.95	57.80	3
			№5	57.80	66.32	58.41	3
1+05.91	104	35	Оп.(т.1285)	7.81	67.27	57.97	6
			Трасса ВЛ 6кВ	0.00	67.48	57.86	6
			Оп.(т1583)	77.5	68.56	58.49	6
12+14.94	122	10	Оп.(т.1000)	21.68	66.08	58.10	3
			Трасса ВЛ 6кВ	0.00	65.73	58.86	3
			Оп.(т.1006)	30.83	66.86	58.99	3
12+28.46	120	10	№21	8.64	66.01	58.03	3
			Трасса ВЛ 6кВ	0.00	65.67	58.49	3
			№20	41.75	66.80	58.67	3
16+89.34	36	10	№39	12.65	64.92	56.88	3
			Трасса ВЛ 6кВ	0.00	63.17	56.88	3

[illegible]

Таблица 5.3. Ведомость пересечений трассы ВЛ-6кВ проект. Фидер 2- от подстанции №1 «Островная» до К-5052

Наименование дороги и участка	Место пересечения		Категори я	Значение дороги	Тип покрытия	Ширина основания земляного полотна	Угол пересече ния
	по трассе пк	по дороге пк					
ГЗУ-36 - скв.	12+12.87		V	Промысловая	Щ	6.78	90.00°
Нижнекамск- Прости-на карьер	59+53.70		V	Промысловая	Щ	8.67	90.00°
Нижнекамск	96+56.20		IV	Общего назначения	A	8.65	90.00°

Таблица 5.4. Ведомость пересечений трассы ВЛ-6кВ проект. Фидер 2- от подстанции №1 «Островная» до К-5125

Точка пересече ния ПК	Угол пересече ния	Назначени е линии, напряжени е	№№ опор лев., прав.	Расстояние от оси трассы до опор (лев., прав.)	Отметка в точке пересечения нижнего провода	Отметка в точке пересечения с трассой (земли)	Количес тво проводов
0+88.58	91	6	№70	45.64	146.26	138.04	3
			Трасса ВЛ 6кВ	0.00	144.27	136.63	3
			№69	32.82	146.10	137.71	3
1+05.97	91	110	Оп.(т3785)	213.60	149.91	140.77	8
			Трасса ВЛ 6кВ	0.00	142.31	137.16	8
			№20	54.93	145.69	138.34	8
1+36.91	91	110	Оп.(т3788)	277.56	160.37	142.62	7
			Трасса ВЛ 6кВ	0.00	146.15	138.02	7
			Оп.(т3810)	33.39	157.30	139.45	7

Таблица 5.5. Ведомость пересечений трассы ВЛ-6кВ проект. Фидер 2- от подстанции №1 «Островная» до К-5052

Точка пересече ния ПК	Угол пересече ния	Назначени е линии, напряжени е	Владелец линии		Отметка в точке пересечения нижнего провода	Отметка в точке пересече ния с трассой (земли)	Количеств о проводов
0+53.02	57.50	ЛЭП 6кВ	ПАО «Татнефть» НГДУ «Прикамнефть»		65.80	57.80	3
					65.80	57.80	3
1+05.91	75.61	ЛЭП 35кВ	ПАО «Татнефть» НГДУ «Прикамнефть»		67.86	57.86	6
					67.86	57.86	6
12+14.94	58.49	ЛЭП 10кВ	ПАО «Татнефть» НГДУ «Прикамнефть»		66.86	58.86	3
					66.86	58.86	3
12+28.46	59.73	ЛЭП 10кВ	ПАО «Татнефть» НГДУ «Прикамнефть»		66.22	58.22	3
					66.22	58.22	3
16+89.34	35.88	ЛЭП 10кВ	ПАО «Татнефть» НГДУ «Прикамнефть»		64.88	56.88	3
					64.88	56.88	3
17+28.74	70.29	ЛЭП 10кВ	ПАО «Татнефть» НГДУ «Прикамнефть»		64.88	56.88	3
					64.88	56.88	3
51+09.81	83.83	ЛЭП 10кВ	ПАО «Татнефть» НГДУ «Прикамнефть»		127.58	119.58	3
					127.58	119.58	3
51+54.05	71.08	ЛЭП 6кВ	ПАО «Татнефть» НГДУ «Прикамнефть»		131.98	123.98	3

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата
------	-------	------	-------	---------	------

12884-ППТ-ПМТ-МО-Т

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	1	8	43.89	82.20	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	56.92	58.42
			1	8	48.89	48.73	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	57.23	58.43
			1	8	63.40	51.01	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	56.93	58.43
			1	8	68.21	55.05	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	56.89	58.39
			1	8	81.14	56.17	Водовод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	56.03	57.83
			2	11	9.33	76.60	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	56.30	57.50
			2	13	2.83	67.71	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	57.15	58.15
			2	13	47.57	54.91	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	57.39	58.39
			2	13	69.83	58.55	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	57.06	58.06
			3	22	54.35	89.57	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	57.09	58.29
			3	24	11.10	45.68	Нефтепровод нед.	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	57.70	58.70
			3	27	33.62	12.75	Водовод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	56.79	58.29
			3	27	87.88	77.77	Водовод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.89	56.73	58.23
			4	31	44.61	15.34	Водовод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	57.20	58.70
			4	37	78.15	14.85	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	59.04	60.04
			4	38	58.08	47.28	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	58.67	59.67
			5	44	80.61	77.68	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.159	57.44	58.64
			5	45	18.81	57.15	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.159	60.65	61.65
			5	47	41.31	88.19	Газопровод	ООО «Газотранспортная компания»	ст.1200	87.05	88.55
			5	47	73.83	25.66	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.159	90.52	91.52
			6	51	26.98	70.61	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.159	120.43	121.43
			6	52	10.45	64.41	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	125.73	126.83
			7	62	75.18	58.64	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	153.68	154.78
			7	62	85.92	59.27	Водовод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.159	154.05	155.05
			8	71	74.77	72.16	Кабель связи	ТатАИСнефть		154.13	155.13
			8	76	28.78	41.06	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	149.52	150.52
			8	79	62.62	73.52	Кабель связи	Ростелеком тел.89196298273		148.22	148.92
			8	79	67.62	73.52	Кабель связи	Ростелеком тел.89196298273		148.25	148.95
			8	79	77.63	73.53	Кабель связи	Ростелеком тел.89196298273		148.16	148.86
			9	81	30.74	77.67	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.159	146.01	147.21
			9	81	30.74	77.67	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.159	146.01	147.21
			9	81	70.83	85.58	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	144.91	146.41
			9	81	95.93	75.16	Проектная трасса ВЛ	НГДУ «Прикамнефть»		145.99	145.99
			9	82	86.68	88.76	Проектная трасса нефтепровода	НГДУ «Прикамнефть»		144.51	144.51
			9	85	35.37	43.55	Водовод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.159	143.17	144.17
			10	90	36.70	87.26	Газопровод	АЛПУМГ	ст.529	146.16	147.96
			10	90	44.86	86.19	Газопровод нед.	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.426	145.40	147.90
			10	90	54.34	88.49	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.529	145.85	148.35
			10	90	61.34	88.15	Газопровод нед.	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.426	146.24	148.74
			10	90	72.14	88.85	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.529	146.80	149.30
			10	90	86.15	89.20	Газопровод	АЛПУМГ	ст.219	148.20	150.00
			10	94	77.54	36.31	Газопровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.219	141.90	142.90
			10	95	82.78	87.34	Газопровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.219	139.86	140.86
			10	96	49.93	67.23	Кабель связи	ТатАИСнефть		138.32	139.02
			10	96	91.88	86.44	Кабель связи	ТатАИСнефть		135.83	136.53
			10	96	98.24	87.26	Кабель связи	ТатАИСнефть		135.70	136.40
			10	97	6.83	89.91	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.529	134.33	136.13
			10	97	18.11	89.01	Кабель связи	ТатАИСнефть		134.93	135.63
			10	97	28.91	89.91	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.529	133.42	135.42
			10	97	32.04	86.51	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.426	133.86	135.36
			10	97	39.72	89.86	Водовод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	133.31	135.11

Таблица 5.9. Ведомость пересечений трассы ВЛ-6кВ проект. Фидер 1- от подстанции №1 «Островная» до К-5125

Пикетное значение точки пересечения			Угол пересечения	Наименование пересекаемого сооружения	Организация эксплуатирующая данный участок	Диаметр и материал трубы мм	Отметка верха трубы или кабеля м	Отметка земли м.
км	пикет	плюс						
1	0	26.66	46.96	Проектная трасса нефтегазосборного трубопровода	НГДУ «Прикамнефть»		134.81	134.81
1	0	59.88	87.07	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.426	134.39	135.89
1	0	66.55	86.34	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.529	134.03	136.03
1	0	70.72	86.20	Кабель связи	ТатАИСнефть		135.12	136.12
1	0	75.21	87.04	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.529	134.44	136.24

Таблица 5.10. Ведомость пересечений трассы ВЛ-6кВ проект. Фидер 2- от подстанции №1 «Островная» до К-5199

Пикетное значение точки пересечения			Угол пересечения	Наименование пересекаемого сооружения	Организация эксплуатирующая данный участок	Диаметр и материал трубы мм	Отметка верха трубы или кабеля м	Отметка земли м.
км	пикет	плюс						
1	0	24.86	48.07	Нефтепровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	144.77	146.27
1	2	69.09	87.36	Водовод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.159	143.23	144.23
1	6	98.16	90.00	Проектная трасса нефтепровода	НГДУ «Прикамнефть»		141.28	141.28

Таблица 5.11. Ведомость пересечений трассы нефтегазосборного трубопровода от К-5052 до точки врезки 5

Наименование дороги и участка	Место пересечения		Категория	Значение дороги	Тип покрытия	Ширина основания земляного полотна	Угол пересечения
	по трассе ПК	по дороге ПК					
Нижнекамск	2+58.69		IV	Общего пользования	A	16.73	90.00°

Таблица 5.12. Ведомость пересечений трассы нефтегазосборного трубопровода от К-5052 до точки врезки 5

Точка пересечения ПК	Угол пересечения	Назначение линии, напряжение	Владелец линии	Отметка в точке пересечения нижнего провода	Отметка в точке пересечения с трассой (земли)	Количество проводов
5+86.94	52.86	ЛЭП 6кВ	ПАО «Татнефть» НГДУ «Прикамнефть»	155.46	147.46	3
				155.46	147.46	3

Таблица 5.13. Ведомость пересечений трассы нефтегазосборного трубопровода от К-5052 до точки врезки 5

Пикетное значение точки пересечения			Угол пересечения	Наименование пересекаемого сооружения	Организация эксплуатирующая данный участок	Диаметр и материал трубы мм	Отметка верха трубы или кабеля м	Отметка земли м
км	пикет	плюс						
1	1	79.63	86.86	Водовод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	133.26	135.06
1	1	86.97	87.79	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.426	133.78	135.28
1	1	90.73	89.67	Газопровод	ЭПУ «Нижнекамскгаз»	ст.529	133.33	135.33
1	2	1.58	86.88	Кабель связи	ТатАИСнефть»		135.08	135.78

						12884-ППТ-ПМТ-МО-Т		Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			14

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1	2	12.76	89.91	Газопровод	ЭПУ «Нижекамскгаз»	ст.529	134.07	135.87
1	2	21.90	87.26	Кабель связи	ТатАИСнефть»		135.69	136.39
1	2	28.42	86.46	Кабель связи	ТатАИСнефть»		135.88	136.58
1	2	74.35	65.66	Кабель связи	ТатАИСнефть»		138.44	139.14
1	3	40.24	87.34	Газопровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.219	140.19	141.19
1	4	85.40	70.55	Газопровод	НГДУ «Прикамнефть»	ст.219	142.88	143.88
1	8	98.13	66.33	Водовод нед.	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	153.66	155.46
1	9	13.57	18.06	Водовод нед.	НГДУ «Прикамнефть»	ст.114	154.12	155.92

Прохождение участка трассы нефтегазосборного трубопровода до ЕТП через дорогу асфальтовым покрытием, магистральные трубопроводы предполагают выполнить методом горизонтально-наклонного бурения (ГНБ), через дороги щебеночным покрытием - траншейным путем (подземно), по трассам ВЛ через дороги – на опорах, через магистральные трубопроводы – траншейным путем (кабельно).

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Проектом не предусматривается размещения линейных объектов в границах зон с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	12884-ППТ-ПМТ-МО-Т			15

7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Таблица 7.1. Ведомость пересечений трассы ВЛ-6кВ проект. Фидер 2- от подстанции №1 «Островная» до К-5052

Наименование водотока	Место пересечения	Ширина водотока, м	Глубина водотока, м	Угол пересечения
	по трассе пк			
р.Прости	11+24.40	67.76	3.0	75°

Наименование водотока	Место пересечения	Ширина водотока, м	Глубина водотока, м	Угол пересечения
	по трассе пк			
Озеро	22+68.08	67.04	2.5	88°

Прохождение участка трассы ВЛ через водные преграды – на опорах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
										16
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

8. Сведения о нахождении земельного участка в границах территории с особыми условиями пользования

Сведения представлены в рамках подготовки «Проектной документации» на объект капитального строительства «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть» - 2», выполненных на основании задания на проектирования «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть», и дополнения к заданию на проектирования «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть» - 2», утвержденных в установленном порядке от 07.05.19. (Приложение Б).

Сведения о расположении проектируемых объектов относительно ООПТ федерального значения

Согласно письму, испрашиваемый объект, расположен *вне границ* особо охраняемых природных территории федерального значения (заключение Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 15-47/10213 от 30.04.2020 г.)

Сведения о расположении проектируемых объектов относительно ООПТ регионального значения

В соответствии с письмом Государственного комитета РТ по биоресурсам №1566-исх от 28.04.2020 испрашиваемый земельный участок *не затрагивает* особо охраняемые природные территории регионального значения, расположенные в границах Нижнекамском и Тукаевском муниципальных районах РТ.

Сведения о расположении проектируемых объектов относительно ООПТ местного значения

В соответствии письмом исполнительного комитета Нижнекамского района РТ №1356 от 07.05.2020 испрашиваемый земельный участок *не затрагивает* особо охраняемые природные территории местного значения, также земель зарезервированных под ООПТ.

В соответствии с письмом исполнительного комитета Тукаевского района РТ №3636 от 02.12.2020 в границах испрашиваемого земельного участка особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

Сведения о наличии/отсутствии скотомогильников и биотермических ям на территории производства работ

В соответствии письмом исх.№56 от 27.05.2020г., выданное РГВО Нижнекамского района по РТ и исх.№330 от 03.06.2020г., выданное РГВО Тукаевского района РТ на испрашиваемых земельных участках *отсутствуют* скотомогильники и биотермические ямы.

Сведения о наличии/отсутствии поверхностных источников водоснабжения

В соответствии письмом исполнительного комитета Нижнекамского района РТ №1356 от 07.05.2020, испрашиваемые земельные участки не попадают в зоны санитарной охраны источников водоснабжения (поверхностного и подземного значения) местного значения *отсутствуют*.

В соответствии с письмом исполнительного комитета Тукаевского района РТ №3636 от 02.12.2020 в границах испрашиваемого земельного участка зоны санитарной охраны источников водоснабжения (поверхностного и подземного значения) местного значения *отсутствуют*.

В Министерстве экологии и природных ресурсов РТ имеется информация, о том, что в пользование МУ «Исполнительного комитета Нижнекамского района РТ» предоставлен участок недр для добычи общераспространенных полезных ископаемых, соответствующий требованиям п. 2 Порядка добычи общераспространенных полезных ископаемых, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012

Изнв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>В соответствии с письмом исполнительного комитета Нижнекамского района РТ №1356 от 07.05.2020, испрашиваемые земельные участки не попадают в зоны санитарной охраны источников водоснабжения (поверхностного и подземного значения) местного значения <i>отсутствуют.</i></p> <p>В соответствии с письмом исполнительного комитета Тукаевского района РТ №3636 от 02.12.2020 в границах испрашиваемого земельного участка зоны санитарной охраны источников водоснабжения (поверхностного и подземного значения) местного значения <i>отсутствуют.</i></p> <p>В Министерстве экологии и природных ресурсов РТ имеется информация, о том, что в пользование МУ «Исполнительного комитета Нижнекамского района РТ» предоставлен участок недр для добычи общераспространенных полезных ископаемых, соответствующий требованиям п. 2 Порядка добычи общераспространенных полезных ископаемых, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012</p>						Лист
			12884-ППТ-ПМТ-МО-Т						
			Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	

№171. Участок расположен на территории Простинского сельского поселения, в пределах земельного участка с кадастровым номером 16:30:040201:59.

Координаты участка:

55°39'03.6912"с.ш. 51°56'40.3428"в.д.;

55°39'07.7370"с.ш. 51°56'44.8404"в.д.;

55°39'08.6002"с.ш. 51°56'44.0364"в.д.;

55°39'07.7628"с.ш. 51°56'39.2075"в.д.;

55°39'06.1567"с.ш. 51°56'37.9218"в.д.

Согласна письма № 7060/ИсхОрг от 21.10.2020, представленного МУ «Исполнительного комитета Нижнекамского района РТ» (Приложение Б), получена информация, о том, что согласно действующей Схеме территориального планирования Нижнекамского муниципального района (2020 г.), и генерального плана Простинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района (2019 г.), на земельном участке кад. № 16:30:040201:59 объекты для добычи полезных ископаемых как действующие, так и планируемые к разработке, в том числе местного значения, *не отмечены*. Испрашиваемый участок является природным объектом, территорией с нарушенным рельефом (овраги, обрывы, промоины). Использование данного участка для добычи полезных ископаемых в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 № 171 не предполагается.

Иные месторождения общераспространенных полезных ископаемых, питьевых подземных вод и лицензированных водозаборов отсутствуют (Заключение №РТ-ПФО-09-00-36/1914 от 04.08.20, предоставленное Приволжскнедра, Приложение Б).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
										18
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

9. Мероприятия по проекту межевания территории линейного объекта

Сформированные границы земельных участков позволяют обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию линейного объекта в условиях сложившейся планировочной системы территории проектирования.

Земельные участки, сформированные настоящим проектом, определены для строительства и размещения линейного объекта.

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Координирование объектов землепользования выполнено графически в системе координат МСК-16 и балтийской системе высот, на основе инженерно-геодезических изысканий.

Разрешенное использование устанавливается такое же как у исходного земельного участка, однако далее для отведенных вновь образуемых участков для эксплуатации линейных проектируемых объектов рекомендуется провести перевод земель в категорию земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Таблица 9.1 Перечень земельных участков, поставленных на учет в Государственном кадастре недвижимости, расположенных в границах территории проектирования Нижнекамского и Тукаевского муниципальных районов Республики Татарстан.

№ п/п	Проектируемые линейные сооружения	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Виды разрешенного использования	Местоположение
1.	Трасса ВЛ 6кВ проектный фидер 2 –от подстанции №1 «Островная» до К -5052 Трасса нефтепровода от К-5052 до т.вр. 5 (врезка в проектный нефтепровод «К-5099»-«К-5049-ЕТП»"	16:39:041002:91	6360,47	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Тукаевский муниципальный район, Бетькинское СП
		16:30:000000:1594 (1)	2601,55	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:040301:24	340,14	Для размещения промышленных объектов	РТ, Нижнекамский муниципальный район, МО г.Нижнекамск
		16:30:040201:49	734,98	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:040201:22	32,19	Для размещения промышленных объектов	РТ, Нижнекамский муниципальный район, Простинское СП
		16:30:000000:1594 (22)	6184,05 1765,63	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:040201:45	761,88 1153,17	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:000000:1594 (9)	12647,16	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:040201:58	455,81	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:040201:59	7907,83	Для сельскохозяйственного производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район, Простинское СП
		16:30:040201:48	1247,56 247,23	Для сельскохозяйственного	РТ, Нижнекамский муниципальный район

Интв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
							19

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	20		

				го производства	
		16:30:000000:1594 (29)	2692,99 16255,89	Для сельскохозяйственно го производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:040201:24	51,27 41,12	Для размещения промышленных объектов	РТ, Нижнекамский муниципальный район, МО «г.Нижнекамск»
		16:30:000000:1594 (4)	6713,55	Для сельскохозяйственно го производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:000000:1594 (14)	384,43 3219,12	Для сельскохозяйственно го производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:040201	410,11	-	РТ, Нижнекамский муниципальный район, Простинское СП
		16:30:040201:153	132,52	Для Общего пользования	РТ, Нижнекамский муниципальный район, Простинское СП
		16:30: 040201:83	393,85	Для сельскохозяйственно го производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район, Простинское СП
		16:30:000000:1594 (32)	19085,96	Для сельскохозяйственно го производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30: 040201:46	3581,54	-	РТ, Нижнекамский муниципальный район, Простинское СП
		16:30:000000:1594 (20)	5013,33	Для сельскохозяйственно го производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:040201:383	2459,90	Для сельскохозяйственно го производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район, МО «г.Нижнекамск»
2	Трасса ВЛ 6кВ проектный фидер 2 –от подстанции №1 «Островная» до К -5199	16:30:000000:1594 (4)	1521,94	Для сельскохозяйственно го производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:040201:24	28,73	Для размещения промышленных объектов	РТ, Нижнекамский муниципальный район,
		16:30:040201	239,64	Для размещения промышленных объектов	РТ, Нижнекамский муниципальный район
		16:30:000000:1594 (26)	7618,27	Для сельскохозяйственно го производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район
3	Трасса нефтепровода от К-5199 до т.вр. 8 (врезка в проектный нефтепровод «К- 5101»-«К-5049- ЕТП»"	16:30:000000:1594 (26)	20165,47	Для сельскохозяйственно го производства	РТ, Нижнекамский муниципальный район

Список, использованных сокращений

НГДУ - Нефтегазодобывающее управление

ПАО- Публичное акционерное общество

ВЛ 6 кВ - Воздушные линии (ВЛ) электропередачи 6кВ

МСК- Местная система координат, общегосударственная геодезическая система координат

ВСН- Ведомственные строительные нормы

CH – свод норм

ТКО- твердые коммунальные отходы

ГОСТ- Межгосударственный стандарт

Изнв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №				
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата	12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
							21

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

14.03.2020

г.Казань

№ 563-р

В целях размещения объекта «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть» – 2» на территории Нижнекамского и Тукаевского муниципальных районов Республики Татарстан:

1. Принять предложение публичного акционерного общества «Татнефть» им.В.Д.Шашина о подготовке за счет собственных средств проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение объекта «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть» – 2» на территории Нижнекамского и Тукаевского муниципальных районов Республики Татарстан.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

СОГЛАСОВАНО:

Министр строительства,
архитектуры и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Татарстан
« » 2020 г.

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель директора по
проектированию - главный инженер
института «ТатНИПИнефть»
« » 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Премьер-министр
Республики Татарстан
« » 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

НА РАЗРАБОТКУ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,

для размещения объекта:

«Обустройство Елабужского нефтяного месторождения
НГДУ «Прикамнефть» - 2».

1. Основание для разработки	Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан №563-р от 14.03.2020 г.
2. Застройщик – Заказчик	ПАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина
3. Технический заказчик	Институт «ТатНИПИнефть» ПАО «Татнефть» им. В.Д.Шашина
4. Исполнитель	Общество с ограниченной ответственностью «Теплогазпроект» (ООО «Теплогазпроект»)
5. Источник финансирования работ	Собственные средства – ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина
6. Цели проекта планировки территории	Установление границ земельных участков, предназначенных для строительства объектов, установление параметров планируемого развития территории, зонирования и градостроительного регламентирования, создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Татарстан
7. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Проектом предусматривается строительство одноцепной ВЛ-6 кВ от вновь проектируемой ячейки 6 кВ существующей эл. подстанции 110/6 кВ №1 «Островная», до куста скважин К-5052. При строительстве Вл-6 кВ применены железобетонные стойки СНВ-7-13. Протяженность Вл-6кВ – 10,062

дан в электронной форме. № 01-09-13311 от 01.10.2020. Исполнитель: Валеева И.Г.
10. Страница создана: 30.09.2020 14:32

ЭЛЕКТРОНЬ
ТАТАРСТА

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист 23
--------------	--------------	--------------	------	-------	------	------	---------	------	--------------------	------------

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
								24
			Изм.	Колуч	Лист	№док		Подпись

	<p>км;</p> <p>Одноцепная Вл-6 кВ от ранее запроектированной ВЛ-6 кВ до куста скважин К-5199. При строительстве Вл-6 кВ применены железобетонные стойки СНВ-7-13. Протяженность Вл-6кВ – 1,263 км.</p> <p>Проектом предусматривается строительство нефтепроводов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Нефтегазосборный трубопровод от куста скважин К-5052 до площадки переключающих задвижек – 3 (существующая). Диаметр и толщина стенки: Ø89х3. Протяженность нефтепровода – 0,960 км; - Нефтегазосборный трубопровод от кута скважин К-5199 до площадки переключающих задвижек – 13 (существующая). Диаметр и толщина стенки: Ø114х3. Протяженность нефтепровода – 0,726 км.
8. Территория проектирования	В административном отношении объект расположен на территории г. Нижнекамска Нижнекамского муниципального района РТ, Простинского СП Нижнекамского муниципального района РТ и на территории Бетькинского СП Тукаевского муниципального района РТ.
9. Основная нормативная правовая и методическая база	<p>"Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 27.12.2019);</p> <p>"Земельный Кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 18.03.2020);</p> <p>"Водный кодекс Российской Федерации" от 03.06.2006 N 74-ФЗ (ред. от 02.08.2019);</p> <p>"Лесной кодекс Российской Федерации" от 04.12.2006 N 200-ФЗ (ред. от 27.12.2019);</p> <p>Закон Республики Татарстан "О градостроительной деятельности в Республике Татарстан" от 25.12.2010 N 98-ЗРТ (с изменениями на 27.12.2019);</p> <p>Федеральный Закон "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007г. №221-ФЗ (последняя редакция);</p> <p>СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»;</p> <p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями на 05.04.2014);</p> <p>Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ N 14278тм-т1;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";</p> <p>Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Госгортехнадзора РФ от 24 апреля 1992 г. N 9) (утв. Заместителем Министра топлива и энергетики 29 апреля 1992 г.) (в редакции</p>

1 в электронной форме. № 01-09-13311 от 01.10.2020. Исполнитель: Валеева И.Г.
2. Страница создана: 30.09.2020 14:32




	<p>постановления Госгортехнадзора РФ от 23 ноября 1994 г. N 61).</p>
10. Базовая градостроительная документация	<p>Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 N 134 (с изм. от 15 декабря 2018 года);</p> <p>Схема территориального планирования Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Нижнекамского муниципального района РТ от 29.04.2011 г. N 159 (с изм. от 25.03.2013 г. N 28);</p> <p>Схема территориального планирования Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета муниципального образования "Тукаевский муниципальный район" РТ от 27.12.2012 г. N 18/7 (с изменениями от 09.10.2013 г. N24/1);</p> <p>Генеральный план муниципального образования "город Нижнекамск" Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утвержден Решением XXIII сессии Советом Нижнекамского муниципального района от 23.04.2008 г. N 16 (с изменениями от 05.12. 2017 г. N 32);</p> <p>Правила землепользования и застройки город Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утверждены Решением Нижнекамского городского совета от 20.12.2019 г. N 51 (с изменениями от 03.02.2020 г. N3);</p> <p>Генеральный план Простинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный Решением Совета Нижнекамского Муниципального района РТ от 12.09.2019 г. N 55;</p> <p>Правила землепользования и застройки муниципального образования "Простинское сельское поселение" Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан, утверждены Решением Советом муниципального образования Простинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан от 05.03.2013 г. N 4 (с изменениями от 03.02.2020г. N4);</p> <p>Генеральный план Бетькинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержден Решением Совета Бетькинского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ от 19.12.2014 г №10/10;</p> <p>Правила землепользования и застройки муниципального образования "Бетькинского</p>

Инв. № подл.						12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист 25
Подп. и дата							
Взам. инв. №							

Генеральный план Бетькинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан, утвержден Решением Совета Бетькинского сельского поселения Тукаевского муниципального района РТ от 19.12.2014 г №10/10;
Правила землепользования и застройки муниципального образования "Бетькинского

электронной форме. № 01-09-13311 от 01.10.2020. Исполнитель: Валеева И.Г.
договор создана: 30.09.2020 14:32



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
								26
			Изм.	Колуч	Лист	№док		Подпись

	Сельского поселения" Тукаевского муниципального района РТ от 13.11.2014 N 9/10 (с изменениями от 01.12.2016г.); Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденные распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 10.08.2015 № 1753-р (с изменениями и дополнениями от 10.12.2018 г.)
11. Исходные материалы	Результаты инженерных изысканий (инженерно геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий). Дополнительные данные, необходимые для разработки документации по планировке территории в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.
12. Основные требования к составу и содержанию проекта планировки территории (Проект межевания в составе проекта планировки)	Проект планировки территории (проект межевания в составе проекта планировки), состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. 1.Основная часть проекта планировки территории включает в себя графические материалы и положение о размещении линейных объектов. 1.1. Графические материалы включают в себя: а) чертеж красных линий на которых отражаются: - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - существующие устанавливаемые и отменяемые красные линии; - номера характерных точек красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий. Перечень координат характерных точек красных линий; - пояснительные надписи, содержащие информацию о видах линейных объектов применительно к территориям, которые заняты такими объектами или предназначены для их размещения, о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии; б) чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов с указанием: - границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, -границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение

лектронной форме. № 01-09-13311 от 01.10.2020. Исполнитель: Валеева И.Г.
раница создана: 30.09.2020 14:32



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

<p>расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>- номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон;</p> <p>1.2. Положение о размещении линейных объектов включает в себя:</p> <p>а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность) и назначение планируемых для размещения линейных объектов;</p> <p>б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>г) информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>д) информацию о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;</p> <p>е) информацию о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>ж) информацию о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.</p> <p>2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя графическую часть и пояснительную записку.</p> <p>2.1. Графическая часть содержит:</p> <p>а) схему расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения</p>	
---	--

в электронной форме. № 01-09-13311 от 01.10.2020. Исполнитель: Валеева И.Г.
 страница создана: 30.09.2020 14:32



Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
							27

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

<p>линейных объектов). На этой схеме отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов; - границы зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; <p>б) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; - сведений об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; - границ существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием номеров характерных точек границ таких земельных участков, а также форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; - контуров существующих сохраняемых объектов капитального строительства; - границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. <p>в) схему границ зон с особыми условиями использования территорий с указанием границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границ зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.</p> <p>2.2. Пояснительная записка содержит:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; б) обоснование определения границ зон
--

лектронной форме. № 01-09-13311 от 01.10.2020. Исполнитель: Валеева И.Г.
граница создана: 30.09.2020 14:32



Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
							28

Ив. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Колуч	Лист
№док	Подпись	Дата

	<p>планируемого размещения линейных объектов;</p> <p>в) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов;</p> <p>г) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;</p> <p>д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;</p> <p>е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)</p> <p>Основная часть документации по межеванию территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>В текстовой части представлены сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - о площади образуемых земельных участков; - вид разрешенного использования образуемых земельных участков; - целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); - сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. <p>На чертежах межевания отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы планируемых и существующих элементов планировочной структуры; - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, номера земельных участков.
13. Требования к сбору исходных данных	Сбор исходных данных осуществляется исполнителем при содействии и непосредственном участии заказчика, по официально представленному запросу.

лектронной форме. № 01-09-13311 от 01.10.2020. Исполнитель: Валеева И.Г.
раница создана: 30.09.2020 14:32



14. Формы представления документации по планировке территории, требования к оформлению, комплектации и передаче материалов в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан	<p>Проект документации по планировке территории передается в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан</p> <p>- для организации процедуры согласования: в 2 экземплярах на CD-диске с удостоверяющим листом соответствия электронной версии бумажному носителю</p> <p>- для сопровождения утверждения: в 2 экземплярах на бумажной основе и в 2 экземплярах на CD-диске с удостоверяющим листом соответствия электронной версии бумажному носителю.</p>
---	--


Директор ООО «Теплогазпроект»



И.К. Минязов

электронной форме. № 01-09-13311 от 01.10.2020. Исполнитель: Валеева И.Г.
раница создана: 30.09.2020 14:32



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
			<div>лектронной форме. № 01-09-13311 от 01.10.2020. Исполнитель: Валеева И.Г. раница создана: 30.09.2020 14:32</div> <div></div>						
								12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
									30
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата				

Приложение Б

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЭН /

30.04.2020 № 15-47/10213

О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.


Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Галченко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФАН «Лангс-испертиса Росситро»

Инв. № подл.	<p>организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы проектной документации регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.</p> <p>Приложение: на 31 листе.</p> <p>Заместитель директора Департамента государственной политики и регулирования в сфере развития ООПТ и Байкальской природной территории</p> <p>Исп. Галиченко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)</p> <div style="text-align: right;">  <p>А.И. Григорьев</p> <p>ФГУ «Главгосэкспертиза России»</p> </div>						Лист
	12884-ППТ-ПМТ-МО-Т						31
Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

16	Республика Татарстан	Зеленодольский район, Лаишевский район	Государственный природный заповедник	Волжско-Камский	Минприроды России
	Республика Татарстан	Елабужский район, Менделеевский район, Нижнекамский район, Тукаевский район	Национальный парк	Нижняя Кама	Минприроды России
	Республика Татарстан	г. Казань, Высокогорский район	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Казанского (Приволжского) федерального университета	Минобрнауки России, ФГАОУ высшего профессионального образования «Казанский (Приволжский) федеральный университет»
	Республика Татарстан	г. Казань	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Казанского государственного медицинского университета	Минздравсоцразвития России, ГБОУ высшего профессионального образования "Казанский

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
										32
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

					государственный медицинский университет" Минздравсоц развития России
	Республика Татарстан	Зеленодольский район	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрологический сад Волжско-Камского государственного заповедника	Минприроды России
17	Республика Тыва	Тоджинский район	Государственный природный заповедник	Азас	Минприроды России
	Республика Тыва	Бай-Тайгинский район, Монгун-Тайгинский район, Овюрский район, Сут-Хольский район, Тес-Хемский район, Эрзинский район	Государственный природный заповедник	Убсунурская котловина	Минприроды России

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
										33
			Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата		

К.Тинчурин үр., 29 йорт, Казан шәһәре, 420021

Телефон:(843)211-66-94, факс:(843)211-66-47, E-Mail:ojm@tatar.ru, сайт:<http://ojm.tatarstan.ru>

28.04.2020 № 1566 исх

Ha № OT

Л. В. ЧЕРНОВОЙ

420133, г. Казань, ул. Адорадского, д.12
mishina_er@mail.ru

О предоставлении информации

Уважаемая Людмила Викторовна!

Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам, рассмотрев Ваше письмо о предоставлении информации, необходимой для разработки проектной документации по объекту «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»», сообщает следующее.

Согласно представленному картографическому материалу, проектируемый объект не затрагивает особо охраняемые природные территории в соответствии с данными Государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 № 520.

Сведения о видах животных, растений и грибов, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, встречающихся в Нижнекамском и Тукаевском муниципальных районах, представлены в приложении.

Сведения о видах животных и растений, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, непосредственно в зоне проекта могут быть получены только в рамках натурных обследований.

Дополнительно сообщаем, что в целях приведения проектной документации в соответствие с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и

Документ создан в электронной форме. № 1566-исх от 28.04.2020. Исполнитель: Варфоломеева В.Н.
 1 из 5. Страница создана: 28.04.2020 14:08



12884-ППТ-ПМТ-МО-Т

или

34

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

требованиях к их содержанию», а также выявления фаунистических данных непосредственно в зонах проектов, формирования списка компенсационных мероприятий, экспертной оценки проектных документов, рекомендуем Вам обратиться в Государственное бюджетное учреждение «Центр внедрения инновационных технологий в области сохранения животного мира» (тел. 8 /843/ 211-69-07, Бурдина Светлана Викторовна).

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Заместитель председателя

Р.Г. Шарафутдинов



В.Н. Варфоломеева
(843) 211 68 62

Документ создан в электронной форме. № 1566-исх от 28.04.2020. Исполнитель: Варфоломеева В.Н.
Лист 2 из 5. Страница создана: 28.04.2020 14:08

ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

12884-ППТ-ПМТ-МО-Т

ЛИСТ
35

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата



№ 1356 от 7.05.2020

Генеральному директору
ООО «ООО "Консультации.
Экология. Проектирование"»

Черновой Л.В.

О предоставлении информации

Уважаемая Людмила Викторовна!

На Ваш запрос исх. №295 от 23.04.2019г. о предоставлении информации для разработки проекта: «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»» в Нижнекамском муниципальном районе РТ, на основании утвержденной и проектной градостроительной документации по Нижнекамскому муниципальному району на территории строительства проектируемых объектов, сообщаем:


- особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют;
- зоны санитарной охраны (ЗСО) поверхностных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения не отмечены;
- зоны санитарной охраны (ЗСО) подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения не отмечены;
- имеется пересечение с зоной садоводств, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан (см. приложение из генерального плана поселения).

Действующая, проектная градостроительная документация размещена в ФГИС ТП РФ (<https://fgistp.economy.gov.ru>), на официальном сайте Нижнекамского муниципального района РТ в разделе муниципальный район – градостроительная документация (<http://www.e-nkama.ru/raion/pzz>).

Начальник управления
строительства и архитектуры

А.Г.Ахмадиева

Исп: Гараева Э.Б.
8(8555) 42-46-51

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	градостроительная документация (http://www.e-nkama.ru/galon/pzz/).					
			Начальник управления строительства и архитектуры					
								
			А.Г.Ахмадиева					
			Исп: Гараева Э.Б. 8(8555) 42-46-51					

Выкопировка из карты зон с особыми условиями использования территорий
утвержденного генерального плана Простинского СП НМР РТ.



Функциональные зоны	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами
	Общественно-деловые зоны
	Производственная зона
	Коммунально-складская зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона сельскохозяйственных угодий (пашни/пастбища)
	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
	Зона занятая объектами сельскохозяйственного назначения
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона лесов (древесно-кустарниковая растительность)
	Зона акваторий
	Иные зоны
	Зона озелененных территорий специального назначения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Колуч	Лист
№док	Подпись	Дата

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Государственное бюджетное учреждение
«НИЖНЕКАМСКОЕ РАЙОННОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ВЕТЕРИНАРНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ»
ул. Чистопольская, 58, г. Нижнекамск, 423570



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫНЫҢ
БАШ ВЕТЕРИНАРИЯ
ИДАРӘСЕ

Дәүләт бюджет учреждениесе
«ТҮБӘН КАМА РАЙОНЫ ДӘҮЛӘТ
ВЕТЕРИНАРИЯ БЕРЛӘШМӘСЕ»
Чистопольская ур.58, Түбән Кама ш., 423570

Тел./факс: (88555)44-71-32, E-mail: Svetlana.Rahimova@tatar.ru

27 мая 2020г. № 56

Генеральному директору
ООО «Консультации. Экология.
Проектирование»
Л.В.Черновой

Уважаемая Людмила Викторовна!

ГБУ «Нижнекамское РГВО» в ответ на Ваш запрос № 297 от 23.04.2020 года информирует о том, что на участке и в радиусе одного километра от участка проведения проектируемых объектов «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»» на территории Нижнекамского района Республики Татарстан скотомогильники, биотермические ямы и сибирезвенные захоронения отсутствуют.

Начальник
ГБУ «Нижнекамское РГВО»



Р.Р.Шарапов

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	12884-ППТ-ПМТ-МО-Т			38

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ
КАБИНЕТА МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТУКАЕВСКОЕ РАЙОННОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ВЕТЕРИНАРНОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ

423806, г. Набережные Челны,
пер. Железнодорожников, 7



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫНЫҢ
БАШ ВЕТЕРИНАРИЯ ИДARӘСЕ

ТУКАЙ РАЙОНЫНЫҢ
ДӘУЛӘТ
ВЕТЕРИНАРИЯ
БЕРЛӘШМӘСЕ

423806, Яр Чаллы шәһәре,
Тимерүлчылар тыкрыгы, 7

тел. 46-40-61 E-mail: tukay.vet@mail.ru

« 03 » 06 2020 года № 330

Генеральному директору
ООО «Консультации.
Экология. Проектирование»
Черновой Л.В.

На ваше письмо с исходящим № 266 от 02.06.2020 г. о предоставлении имеющийся информации наличии (отсутствии) скотомогильников и их санитарно- защитных зон в границах участка проектируемого объекта «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»». ГБУ «Тукаевское РГВО» сообщает следующее:

что, согласно ситуационному плану размещения объекта приложенной к письму, проект «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»» в санитарно- защитную зону скотомогильников и биотермических ям, зарегистрированных на территории Тукаевского муниципального района, не попадает.

Начальник
ГБУ «Тукаевское РГВО»

Л.Р.Хайбуллин

Исп. И.Н. Архипов
Т.46-80-42

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата

12884-ППТ-ПМТ-МО-Т



18.05.2020 № 4981/11

На № _____

Генеральному директору
ООО «Консультации. Экология.
Проектирование»

Л.В. ЧЕРНОВОЙ

420133, РТ, г. Казань, ул. Адоратского, д. 12.

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (далее – Министерство), рассмотрев Ваши запросы исх. № 299 от 23.04.2020 (вх. № 8266 от 27.04.2020) и исх. № 198 от 08.05.2020 (вх. № 8985 от 08.05.2020) о предоставлении информации о наличии (отсутствии) общераспространенных полезных ископаемых, источников питьевого водоснабжения на территории проектирования и строительства объектов «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»» и «Общежитие по ул. Парижской Коммуны, д. 16, Вахитовского района, г. Казани» сообщает.

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства, испрашиваемый участок по запросу исх. № 198 от 08.05.2020 (вх. № 8985 от 08.05.2020) попадает в пределы границ Камаловского месторождения технических подземных вод, запасы которого утверждены Протоколом № 203/2012г. от 24.08.12 г. ТКЗ по РТ в количестве 1,0 тыс.м³/сут по категории С1, находится в ведении Отдела геологии и лицензирования по Республике Татарстан (Татнедра) Департамента по недропользованию по Приволжскому федеральному округу.

На остальных участках разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов твердых полезных ископаемых Республики Татарстан месторождения твердых полезных ископаемых и подземных вод отсутствуют. Зоны санитарной охраны Министерством не утверждались. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались, уведомления на добычу общераспространенных полезных ископаемых по Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 № 171 не регистрировались.

Заместитель министра

Ю.К. Тюплина
264-59-68



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 01D04F6D0089AB268B4131DC734C5C6464
Владелец: Гилязов Тимур Рустамович
Действителен с 12.05.2020 до 12.08.2021

Т. Р. Гилязов

Документ создан в электронной форме. № 4981/11 от 18.05.2020. Исполнитель: Тюплина Ю.К.
Листа 1 из 2. Страница создана: 18.05.2020 14:44

ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

12884-ППТ-ПМТ-МО-Т

ЛИСТ

40

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Изм.	Колуч	Лист
№док	Подпись	Дата

статус горного отвода***	НЭ, ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина (ИНН 1644003838, ОГРН 1021601623702)
--------------------------	---

** За исключением сведений о месторождениях подземных вод.

*** В случае, если запасы полезных ископаемых расположены в границах горного отвода, для получения разрешения на застройку площадей залегания полезных ископаемых необходимо наличие согласия соответствующего пользователя недр.

Срок действия заключения: 03.08.2021 г.

Настоящее заключение содержит сведения о наличии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации от 02.06.2016 № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация», приказом Минприроды России от 05.05.2012 № 122 «Об утверждении Административного регламента Федерального агентства по недропользованию по предоставлению государственной услуги по предоставлению в пользование геологической информации о недрах, полученной в результате государственного геологического изучения недр».

Неотъемлемые приложения:

1. Сведения о географических координатах участка предстоящей застройки на 12 л.
2. Копия топографического плана участка предстоящей застройки по объекту: «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения» на 1 л.

Заместитель начальника
Приволжскнедра



Р.Н. Мухаметшин

Исп. Хабирова А.Р.
(843) 277-13-59
420049, г. Казань, ул. Н. Назарбаева, д.15

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист 42
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

РУКОВОДИТЕЛЬ
ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА
ТУКАЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

пр. М. Джалия, 46, г. Набережные Челны, 423800



ТУКАЙ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
ЖИТӘКЧЕСЕ
ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

М. Жәлил пр., 46, Яр Чаллы шәһәре, 423800

Телефон/факс (8552) 70-00-76, tukay@tatar.ru

№ _____

На № _____ от _____

Директору ООО
"Теплогазпроект"
Минязову И.К.

Уважаемый Ильдар Кашифович!

На Ваш исх. № 562/А от 30.10.2020 года Исполнительный комитет Тукаевского муниципального района сообщает следующее.

Согласно приложенного картографического материала на территории проектируемого объекта:

- зоны особо охраняемых природных территорий (ООПТ) местного значения;
- зоны санитарной охраны источников (подземных и поверхностных) местного водоснабжения отсутствуют.

Руководитель
Исполнительного комитета

А.Р. Хабибуллин

Надершин А.Н.
8(8552) 71-48-99

Документ создан в электронной форме. № 3636 от 02.12.2020. Исполнитель: Надершин А.Н.
Страница 1 из 2. Страница создана: 27.11.2020 13:36

ЭЛЕКТРОННЫЙ
ТАТАРСТАН

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	12884-ППТ-ПМТ-МО-Т		Лист 44	
<p>Изм. Колуч Лист № док. Подпись Дата</p>						<p>Документ создан в электронной форме. № 3636 от 02.12.2020. Исполнитель: Надершин А.Н. Лист 1 из 2. Страница создана: 27.11.2020 13:36</p>			
Ив. № подл.						Подп. и дата			Взам. инв. №
						Надершин А.Н. 8(8552) 71-48-99			

**ЦЕНТР ОБСЛУЖИВАНИЯ
БИЗНЕСА**

**БИЗНЕСКА ХЕЗМӘТ КҮРСӘТУ
ҮЗӘГЕ**

ул. Белоглазова, 1336, г. Альметьевск,
Республика Татарстан, 423450

Белоглазов ур., 1336, Әлмәт шәһәре,
Татарстан Республикасы, 423450

« ____ » _____ 2019 г. № _____

Главному инженеру-
первому заместителю
НГДУ «Прикамнефть»
по производству
И.В.Волкову
Руководителю ЦУС
ПАО «Татнефть»
М.Т.Валиахметову

Уважаемый Игорь Владимирович!
Уважаемый Марат Талгатович !

В состав инвестпрограммы 2019 года вошло обустройство Елабужского нефтяного месторождения.

Для заключения договоров на разработку проектной документации по этому объекту направляю в Ваш адрес на утверждение 8 заданий на проектирование, в том числе:

- задание (комплексное задание, в которое вошли задания 1-7. Задание необходимо для свода затрат по объекту);
- задание 1 (обустройство 65 добывающих скважин из бурения, строительство сборного нефтепровода от месторождения до УППН, строительство 2х ВЛ 6 кВ от месторождения до ПС №1 «Островная», планируемый срок строительства объекта -2019 год);
- задание 2 (обустройство 34 скважин из бурения, в том числе 32 –добывающих, 2-нагнетательных, строительство ВЛ 6 кВ от месторождения до ПС №1, планируемый срок строительства объекта -2020 год);
- задание 3 (обустройство 24 добывающих скважин из бурения, планируемый срок строительства объекта -2021 год);
- задание 4(обустройство 31 скважины из бурения, в том числе 29 –добывающих, 2-нагнетательных, планируемый срок строительства объекта -2022 год);
- задание 5(обустройство 10 скважины из бурения, в том числе 7 –добывающих, 3-нагнетательных, планируемый срок строительства объекта -2023 год);
- задание 6(строительство ВЛ 110 кВ от опоры ВЛ 110кВ НКТЭЦ, планируемый срок строительства объекта -2020 год);
- задание 7 (реконструкция ПС №1 «Островная», планируемый срок строительства объекта -2020 год)

— **Руководитель ЦКСИКР ЦОБ**

— **А.А.Сергеев**

Документ создан в электронной форме. № 8686-ИсхСтр от 07.05.2019. Исполнитель: Рылов С.А.
Лист 1 из 107. Страница создана: 26.04.2019 18:27



12884-ППТ-ПМТ-МО-Т

ЛИСТ
45

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Утверждаю:

Главный инженер - первый заместитель
начальника нефтегазодобывающего
управления «Прикамнефть» – структурного
подразделения ПАО «Татнефть»
им. В.Д. Шашина
И.В.Волков

« » 2019г.

Задание на проектирование объекта:

«Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее – объект))

Срок выполнения проектной документации: Начало работ май-2019 г.
Окончание декабрь-2019 г.

Срок выполнения рабочей документации: 2019 г.

Номер	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
I	Общие данные	
1	Основание для проектирования (Протокол ЦКР Роснедра, утверждающий вариант проекта разработки нефтяного месторождения, утвержденная инвестиционная программа, решение руководства Компании и т.п., с указанием реквизитов документов)	Инвестиционная программа 2019г. Письмо №195/56-ПгУ(002) от 28.12.18г. ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина.
2	Застройщик (технический заказчик) (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д. Шашина (ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина), 423450 Республика Татарстан, район Альметьевский, город Альметьевск, улица Ленина, 75. Регистрационный номер: ОГРН 1021601623702 ИНН 1644003838
3	Инвестор (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д. Шашина (ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина), 423450 Республика Татарстан, район Альметьевский, город Альметьевск, улица Ленина, 75. Регистрационный номер: ОГРН 1021601623702 ИНН 1644003838
4	Проектная организация (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д. Шашина (ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина), 423450 Республика Татарстан, район Альметьевский, город Альметьевск, улица Ленина, 75.

Документ создан в электронной форме. № 8686-ИсхСтр от 07.05.2019. Исполнитель: Рылов С.А.
Страница 2 из 107. Страница создана: 26.04.2019 18:27



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

		Регистрационный номер: ОГРН 1021601623702 ИНН 1644003838 (Институт «ТатНИПИнефть»)
5	Вид работ (строительство, реконструкция, капитальный ремонт (далее – строительство).	Строительство.
6	Источник финансирования строительства объекта (указывается наименование источников финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства)	Внебюджетные средства
7	Технические условия на подключение (присоединение) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (при наличии)	Не требуется
8	Требования к выделению этапов строительства объекта (указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)	Да, дополнительными заданиями
9	Срок строительства объекта	2019 г.-2023 г
10	Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (производственная мощность, пропускная способность, площадь, объем, протяженность и другие показатели)	Максимальная годовая добыча нефти, тыс. т./год 172,3 (2019 г.) Максимальная годовая добыча жидкости, тыс. т./год 1487,3 (2019 г.) Подлежат обустройству скважин, всего 164 Ввод новых добывающих скважин, всего 157 - из бурения 157 Ввод новых нагнетательных скважин, всего 7 - из бурения 7 Подлежит реконструкции ПС 1 110/6кВ Заменить существующий силовой трансформатор ТМН-110/6кВ 6300кВА на 2 трансформатора ТМН-110/6кВ 10000кВА Строительство ВЛ 110/6 – 9,3 км
11	Идентификационные признаки объекта устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" и включают в себя:	
11.1	Назначение	Добыча и транспортировка нефтегазоводяной смеси
11.2	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность	Не относится
11.3	Возможность возникновения опасных природных процессов и явлений и техно-генных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта	Определить проектом
11.4	Принадлежность к опасным производственным объектам (при принадлежности объекта к опасным производственным объектам также указываются категория и класс опасности объекта)	Опасный производственный объект, класс опасности объекта-IV
11.5	Пожарная и взрывопожарная опасность	Определить проектом

Документ создан в электронной форме. № 8686-ИсхСтр от 07.05.2019. Исполнитель: Рылов С.А.
 Страница 3 из 107. Страница создана: 26.04.2019 18:27



12884-ППТ-ПМТ-МО-Т

	строительства, аналогичного по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство, а при отсутствии такой проектной документации - с учетом критериев экономической эффективности проектной документации)	
45	Требования по организации проведения государственной экспертизы проектной документации	Проектная организация обеспечивает сопровождение проведения государственной экспертизы. Оплату за проведение государственной экспертизы осуществляет Заказчик, при этом Заявителем по проведению государственной экспертизы выступает Подрядчик по доверенности от Заказчика.
46	Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:	
46.1	Требования по разработке проекта планировки территории, проекта межевания территории, градостроительного плана земельного участка	Подрядчик обеспечивает разработку и утверждение проекта планировки территории, проекты межевания территории и градостроительные планы земельных участков.
46.2	Требования по получению заключения об отсутствии объектов культурного наследия	Получить заключение уполномоченного государственного органа об отсутствии на проектируемой территории объектов культурного наследия. При наличии таких объектов разработать раздел «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» и согласовать его с уполномоченным государственным органом.
46.3	Требования по получению технических условий на пересечение, параллельное следование проектируемых коммуникаций с существующими инженерными коммуникациями сторонних организаций	Получить силами Подрядчика.
46.4	Требования по разработке проекта санитарно-защитной зоны и его согласования с органами Роспотребнадзора	Выполнить раздел в соответствии с Постановлением Правительства №87 от 16.02.2008 г. и согласовать с органами Роспотребнадзора.

Главный специалист
СОПР ЦКСиКР
ЦОБ ПАО «Татнефть»

С.А.Рылов

(должность уполномоченного лица
застройщика (технического заказчика),
осуществляющего подготовку задания на проектирование)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

¹ В соответствии с частью 5 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; N 30, ст. 3128; 2006, N 1, ст. 10, 21; N 23, ст. 2380; N 31, ст. 3442; N 50, ст. 5279; N 52, ст. 5498; 2007, N 1, ст. 21; N 21, ст. 2455; N 31, ст. 4012; N 45, ст. 5417; N 46, ст. 5553; N 50, ст. 6237; 2008, N 20, ст. 2251, 2260; N 29, ст. 3418; N 30, ст. 3604, 3616; N 52, ст. 6236; 2009, N 1, ст. 17; N 29, ст. 3601; N 48, ст. 5711; N 52, ст. 6419; 2010, N 31, ст. 4195, 4209; N 48, ст. 6246; N 49, ст. 6410; 2011, N 13, ст. 1688; N 17, ст. 2310; N 27, ст. 3880; N 29, ст. 4281, 4291; N 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594, 4605; N 49, ст. 7015, 7042; N 50, ст. 7343; 2012, N 26, ст. 3446; N 30, ст. 4171; N 31, ст. 4322; N 47, ст. 6390; N 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, N 9, ст. 873, 874; N 14, ст. 1651; N 23, ст. 2871; N 27, ст. 3477, 3480; N 30, ст. 4040, 4080; N 43, ст. 5452; N 52, ст. 6961, 6983; 2014, N 14, ст. 1557; N 16, ст. 1837; N 19, ст. 2336; N 26, ст. 3377, 3386, 3387; N 30, ст. 4218, 4220, 4225; N 42, ст. 5615; N 43, ст. 5799, 5804; N 48, ст. 6640; 2015, N 1, ст. 9, 11, 38, 52, 72, 86; N 17, ст. 2477; N 27, ст. 3967; N 29, ст. 4339, 4342, 4350, 4378, 4389; N 48, ст. 6705; 2016, N 1, ст. 22, 79; N 26, ст. 3867; N 27, ст. 4301, 4302, 4303, 4305, 4306; 2017, N 11, ст. 1540, N 25, ст. 3595, N 27, ст. 3932, N 31, ст. 4740, ст. 4767, ст. 4771, ст. 4829; 2018, N 1, ст. 39, ст. 47, ст. 90, ст. 91)

Документ создан в электронной форме. № 8686-ИсхСтр от 07.05.2019. Исполнитель: Рылов С.А.
Лист 11 из 107. Страница создана: 26.04.2019 18:27



12884-ППТ-ПМТ-МО-Т

Лист

48

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Главный инженер - первый заместитель
начальника нефтегазодобывающего
управления «Прикамнефть» – структурного
подразделения ПАО «Татнефть»
им. В.Д. Шашина
И.В. Волков

« 2019г.

Задание на проектирование объекта:

НГДУ «Прикамнефть» -2 » РТ, Нижнекамский р-н

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее – объект)

Срок выполнения проектной документации:

Начало работ май-2019 г.

Окончание декабрь-2019 г.

Срок выполнения рабочей документации:

2019 г.

Номер	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
I	Общие данные	
1	Основание для проектирования (Протокол ЦКР Роснедра, утверждающий вариант проекта разработки нефтяного месторождения, утвержденная инвестиционная программа, решение руководства Компании и т.п., с указанием реквизитов документов)	Инвестиционная программа 2019г. Письмо №195/56-ПГУ(002) от 28.12.18г. ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина.
2	Застройщик (технический заказчик) (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д. Шашина (ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина), 423450 Республика Татарстан, район Альметьевский, город Альметьевск, улица Ленина, 75. Регистрационный номер: ОГРН 1021601623702 ИНН 1644003838
3	Инвестор (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д. Шашина (ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина), 423450 Республика Татарстан, район Альметьевский, город Альметьевск, улица Ленина, 75. Регистрационный номер: ОГРН 1021601623702 ИНН 1644003838
4	Проектная организация (указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д. Шашина (ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина), 423450 Республика Татарстан, район Альметьевский, город Альметьевск, улица Ленина, 75.

ИТ создан в электронной форме. № 8686-ИсхСтр от 07.05.2019. Исполнитель: Рылов С.А.
на 32 из 107. Страница создана: 26.04.2019 18:27



	критериев экономической эффективности проектной документации)	
45	Требования по организации проведения государственной экспертизы проектной документации	Проектная организация обеспечивает сопровождение проведения государственной экспертизы. Оплату за проведение государственной экспертизы осуществляет Заказчик, при этом Заявителем по проведению государственной экспертизы выступает Подрядчик по доверенности от Заказчика.
46	Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ:	
46.1	Требования по разработке проекта планировки территории, проекта межевания территории, градостроительного плана земельного участка	Подрядчик обеспечивает разработку и утверждение проекта планировки территории, проекты межевания территории и градостроительные планы земельных участков.
46.2	Требования по получению заключения об отсутствии объектов культурного наследия	Получить заключение уполномоченного государственного органа об отсутствии на проектируемой территории объектов культурного наследия. При наличии таких объектов разработать раздел «Обеспечение сохранности объектов культурного наследия» и согласовать его с уполномоченным государственным органом.
46.3	Требования по получению технических условий на пересечение, параллельное следование проектируемых коммуникаций с существующими инженерными коммуникациями сторонних организаций	Получить силами Подрядчика.
46.4	Требования по разработке проекта санитарно-защитной зоны и его согласования с органами Роспотребнадзора	Выполнить раздел в соответствии с Постановлением Правительства №87 от 16.02.2008 г. и согласовать с органами Роспотребнадзора.

Главный специалист
СОПИР ЦКСиКР
ЦОБ ПАО «Татнефть»

(должность уполномоченного лица
застройщика (технического заказчика),
осуществляющего подготовку задания на проектирование)

С.А.Рылов

(подпись)

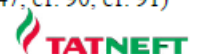
(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

¹ В соответствии с частью 5 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; N 30, ст. 3128; 2006, N 1, ст. 10, 21; N 23, ст. 2380; N 31, ст. 3442; N 50, ст. 5279; N 52, ст. 5498; 2007, N 1, ст. 21; N 21, ст. 2455; N 31, ст. 4012; N 45, ст. 5417; N 46, ст. 5553; N 50, ст. 6237; 2008, N 20, ст. 2251, 2260; N 29, ст. 3418; N 30, ст. 3604, 3616; N 52, ст. 6236; 2009, N 1, ст. 17; N 29, ст. 3601; N 48, ст. 5711; N 52, ст. 6419; 2010, N 31, ст. 4195, 4209; N 48, ст. 6246; N 49, ст. 6410; 2011, N 13, ст. 1688; N 17, ст. 2310; N 27, ст. 3880; N 29, ст. 4281, 4291; N 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594, 4605; N 49, ст. 7015, 7042; N 50, ст. 7343; 2012, N 26, ст. 3446; N 30, ст. 4171; N 31, ст. 4322; N 47, ст. 6390; N 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, N 9, ст. 873, 874; N 14, ст. 1651; N 23, ст. 2871; N 27, ст. 3477, 3480; N 30, ст. 4040, 4080; N 43, ст. 5452; N 52, ст. 6961, 6983; 2014, N 14, ст. 1557; N 16, ст. 1837; N 19, ст. 2336; N 26, ст. 3377, 3386, 3387; N 30, ст. 4218, 4220, 4225; N 42, ст. 5615; N 43, ст. 5799, 5804; N 48, ст. 6640; 2015, N 1, ст. 9, 11, 38, 52, 72, 86; N 17, ст. 2477; N 27, ст. 3967; N 29, ст. 4339, 4342, 4350, 4378, 4389; N 48, ст. 6705; 2016, N 1, ст. 22, 79; N 26, ст. 3867; N 27, ст. 4301, 4302, 4303, 4305, 4306; 2017, N 11, ст. 1540, N 25, ст. 3595; N 27, ст. 3932; N 31, ст. 4740, ст. 4767, ст. 4771, ст. 4829; 2018, N 1, ст. 39, ст. 47, ст. 90, ст. 91)

Документ создан в электронной форме. № 8686-ИсхСтр от 07.05.2019. Исполнитель: Рылов С.А.

Страница 41 из 107. Страница создана: 26.04.2019 18:27



12884-ППТ-ПМТ-МО-Т

ЛИСТ

51

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

Приложение В

НГДУ «Прикамнефть»
/организация-заказчик/

г. Елабуга
/адрес/

пр-т. Нефтяников, 32

Объект № 12884

Дата 25.06.2019 г.
/выдачи задания/

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный инженер - первый заместитель
начальника нефтегазодобывающего
управления «Прикамнефть» - структур-
ного подразделения ПАО «Татнефть»

В.Д. Шашина

И.В.Волков
/И.О.Ф./



ЗАДАНИЕ

На производство инженерных изысканий для промышленного строительства.

1. Наименование объекта: «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть» - 2»
2. Местоположение объекта: Республика Татарстан, Нижнекамский, Тукаевский р-ны.
3. Основание для производства инженерных изысканий: Задание на проектирование, заказ-наряд № 12884.
4. Вид строительства: Строительство.
5. Наименование и местонахождение организации заказчика, фамилия, инициалы и номер телефона (факса) ответственного его представителя: ПАО «Татнефть», ЦОБ, ЦКСиКР, г. Азнакаево, ул. Нефтяников, д. 22, руководитель службы организации ПИР Хамитов Р.Р., тел. (85592) 58-1-29
6. Проектная организация: институт «ТатНИПИнефть»
7. Цели и задачи инженерных изысканий: для изучения природных условий и факторов техногенного воздействия для подготовки данных по обоснованию материалов для строительства нефтепромысловых сооружений
8. Этап выполнения инженерных изысканий не требуется
9. Вид инженерных изысканий: инженерно-геодезические изыскания
10. Характеристика проектируемых и реконструируемых объектов, трасс, предприятий: площадки (кусты) скважин, нефтепроводы, ВЛ.
11. Предполагаемые техногенные воздействия на окружающую среду: отсутствуют
12. Наличие предполагаемых опасных природных процессов на территории расположения объекта: не имеются
13. Требования о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий: не требуются
14. Требования к составлению прогноза изменения природных условий: не требуются

Изм.	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

15. Требования по подготовке предложений и рекомендаций для принятия решения по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния: **не требуются**
16. Требования к обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий: **согласно действующим нормативным документам**
17. Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование результатов ранее выполненных инженерных изысканий: **отсутствует**
18. Данные о границах площадок и трасс. Указания о масштабе топографической съемки и высоте сечения рельефа по отдельным площадкам, и линейным сооружениям. Выполнить инженерно-геодезические изыскания площадных объектов:
 - проектируемых площадок (кустов) скважин:
 - № К-5125 (скв. 5125, 5095, 5124, 5126, 5132, 5131, 5157, 5156, 5159, 5161, 5155, 5163, 5162);
 - № К-5052 (скв. 5052, 5083, 5098, 5038, 5051, 5097, 5070, 5050);
 - № К-5199 (скв. 5199, 5184, 5198, 5185, 5006, 5186, 5197, 5187, 5188, 5196, 5189, 5195, 5194).

Съемку площадок выполнить в масштабе 1:500, размером 100 м от крайних скважин.

Высота сечения рельефа горизонталями через 0,5 м.

Выполнить изыскания линейных объектов:

Трасс коммуникаций согласно приложению 2.

Вдоль трасс выполнить полосу съемки шириной 100 м в масштабе 1:2000.

Высота сечения рельефа горизонталями через 1,0 м.

Сложные участки трасс (переходы через овраги, магистральные трубопроводы, а/д и т.д.) снять в масштабе М 1:500, высота сечения рельефа горизонталями через 0,5м.

Переходы проектируемых трубопроводов через водные объекты не предусматриваются.

Сведения о принятой системе координат и высот:

- система координат местная (1963 года)
- система высот - Балтийская.(1977 года)

19. Краткая техническая характеристика объекта: **приведена в приложении 1**
20. Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ: **не требуются**
21. Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику: В результате изысканий представить отчет о комплексных инженерных изысканиях в соответствии с действующими нормативными документами. В составе отчета выдать: **обзорную схему трасс М 1:10000, план трасс М 1:2000, продольные профили трасс Мг 1:2000, Мв 1:100, укрупненные профили сложных участков трасс Мг 1:500, Мв 1:100, план площадки М 1:500.**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				
			Изм.	Колуч	Лист	№док
			12884-ППТ-ПМТ-МО-Т			
			Лист 53			

22. В результате изысканий представить отчет о комплексных инженерных изысканиях в соответствии с действующими нормативными документами.
Материалы изысканий выдать в 1 экз. в электронном виде.
23. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания: СП 47.13330.2016 (СНиП 11-02-96) Инженерные изыскания для строительства; СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. ГКИНП-02-033-79 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» (изд.1982 г.); ГКИНП (ОНТА) – 02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS» (изд.2002 г.); Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» (ГУГК СССР. - Недра, 1989).
24. К заданию прилагаются:
1. Приложение 1 - Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений.
 2. Приложение 2 - Техническая характеристика проектируемых линейных сооружений (инженерных коммуникаций).
 3. Картографический материал в М 1:10000 (схема трасс нефтепроводов, ВЛ).

Главный инженер проекта

СОГЛАСОВАНО:

Начальник ОИИ

Начальник ОППИР


/подпись/

К.Н.Абдуллин
/И.О.Ф./


/подпись/

М.З.Газизов


/подпись/

Э.М.Шарафутдинова

Инв. № подл.	Подп. и дата		Взам. инв. №								12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
												54
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата							

Техническая характеристика проектируемых зданий и сооружений

Вид и назначение проектируемого здания (сооружения)	Класс ответственности здания (сооружения) в соответствии с «Правилами учета степени ответственности зданий и сооружений при проектировании конструкций	Этажность	Предполагаемый тип или варианты фундамента (ленточный, плитный, на отдельных опорах, свайный)	Наличие подвалов, приямок, их глубина	Предполагаемая глубина заложения фундаментов на естественном основании (ленточные, плитные, на опорах)	Предполагаемая нагрузка на фундамент						Прочие особенности сооружений (наличие мокрых технологических процессов, наличие динамических нагрузок, допускаемые величины деформации и др.)
						Предполагаемая длина свай	Ленточный	Плитный	На отдельных опорах, кгс/см ²	На песчаное основание, кгс/см ²	На свайное поле	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Площадки скважин: - К-5125 (скв. 5125, 5095, 5124, 5126, 5132, 5131, 5157, 5156, 5159, 5161, 5155, 5163, 5162); - К-5052 (скв. 5052, 5083, 5098, 5038, 5051, 5097, 5070, 5050); - К-5199 (скв. 5199, 5184, 5198, 5185, 5006, 5186, 5197, 5187, 5188, 5196, 5189, 5195, 5194).	Буровой станок II		Отдельные опоры		- 0,3 м				до 2,5			

Главный инженер проектов

Абдуллин К.Н.

Техническая характеристика проектируемых линейных сооружений (инженерных коммуникаций)

№№ п/п	Линейное сооружение	Точки подключения примыкания	Протяженность, км	Предполагаемая глубина заложения, м	Материал труб кабеля /сталь, асбоцемент, керамика, чугун, алюминиевая или свинцовая оболочка/	Сечение труб, мм	Тип основания (на опорах, сваях, в грунте, т.е. естественное)
1	2	3	4	5	6	7	8
К-5125							
1.	Нефтегазосборные трубопроводы: от К-5125 до т. врезки 1 (врезка в проект. н/провод «К-5049 - ЕТП»)	К-5125 (т. врезки 1)	0,20	1,0	сталь	89х3,5	подземная
2.	ВЛ-6 кВ: проект. фидер 1 – от п/ст №1 «Островная»	К-5125	0,20		АС 70/11		на опорах
К-5052							
3.	Нефтегазосборные трубопроводы: от К-5052 до т. врезки 5 (врезка в проект. н/провод «К-5099 – «К-5049 - ЕТП»)	К-5052 (т. врезки 5)	1,00	1,0	сталь	89х3,5	подземная
4.	ВЛ-6 кВ: проект. фидер 2 – от п/ст №1 «Островная»	К-5052	9,90		АС 70/11		на опорах
К-5199							
5.	Нефтегазосборные трубопроводы: от К-5199 до т. врезки 8 (врезка в проект. н/провод «К-5101 – «К-5049 - ЕТП»)	К-5199 (т. врезки 8)	0,75	1,0	сталь	89х3,5	подземная

Взам. инв. №

Подп. и дата

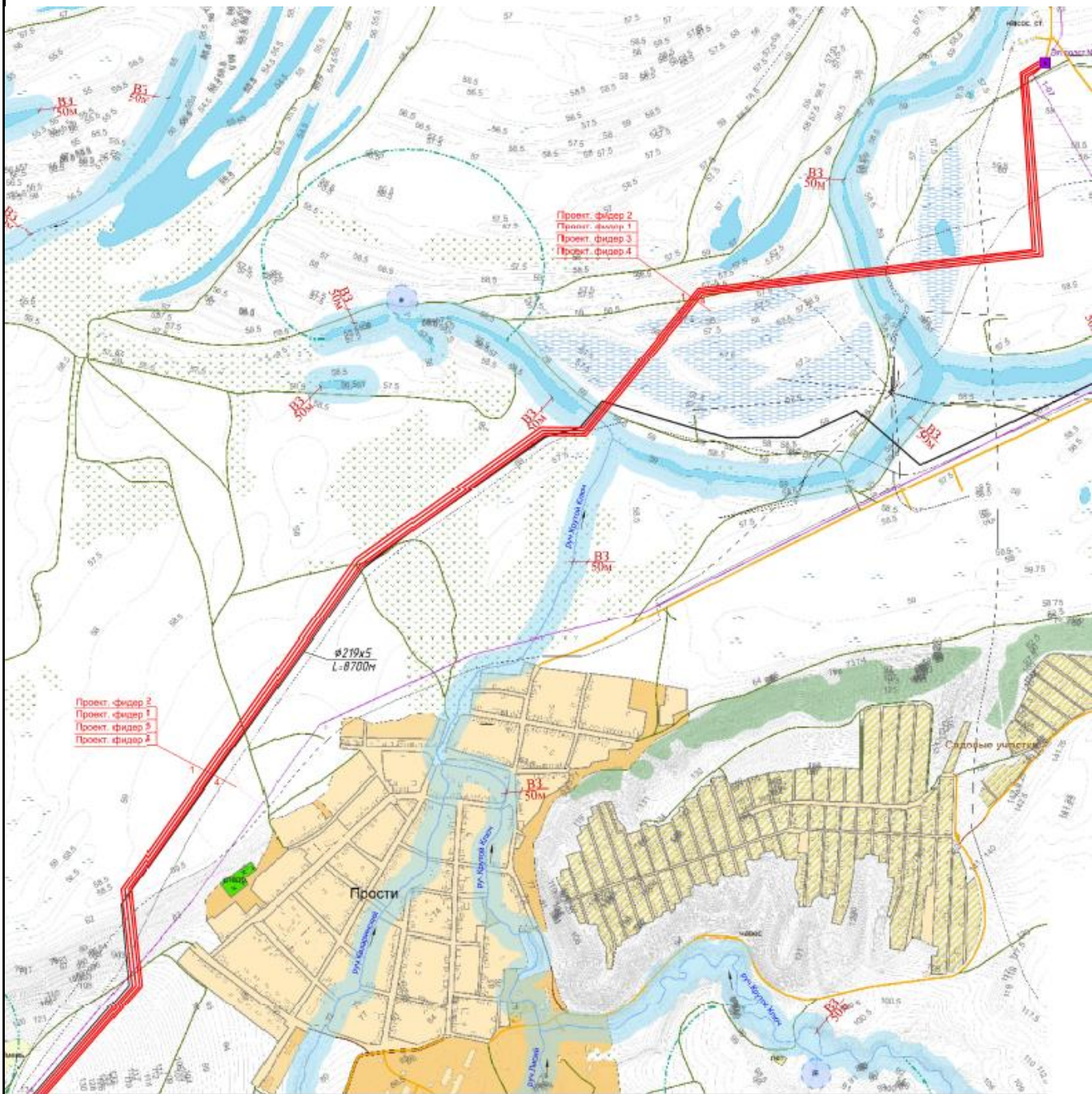
Инв. № подл.

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата
------	-------	------	------	---------	------

12884-ППТ-ПМТ-МО-Т

Лист

55



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата

12884-ППТ-ПМТ-МО-Т

- нефтегазосборного трубопровода от К-5199 до точки врезки 8 (врезка в проектируемый нефтепровод «К-5101 – «К-5049-ЕТП») - протяженность трассы 0,75км, пред-полагаемая глубина заложения 1,0м, материал труб – сталь 89х3,5;

- ВЛ-6кВ проектируемый фидер 2 от подстанции №1 «Островная» до К-5199 - протя-женность трассы 1,2км, материал кабеля АС70/11 (алюминиевая токопроводящая жи-ла со стальным сердечником), тип основания – опоры.

1.3 Территория проведения работ, в значительной мере хозяйственно освоена и несет следы со значительными техногенными нагрузками. Имеются коммуникации как подземного, так и наземного заложения.

1.4 Заказчик объекта НГДУ «Прикамнефть»

1.5 Инженерно геодезические изыскания провести силами отдела инженерных изысканий Татарского научно-исследовательского и проектного института ПАО «Татнефть».

2 Оценка изученности территории

2.1 На данный район работ имеется картографический материал масштабов 1:25000, 1:10000, 1:5000 выполненный предприятием ГУГК. Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях отсутствуют. В спец части института имеется цифровая модель местности, выполненная на основе материала масштаба 1:10000. На данной территории в 2009-2010гг. проводились изыскания по объекту №11588 «Установка по утилизации газа на Елабужской УПС НГДУ «Прикамнефть»», в 2011 году по объекту №11905 «Реконструкция КНС-10 Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»». Давность сроков изысканий (2009-2011гг.), недостаточность съемки являются обоснованием необходимости проведения новой топографической съемки при наличии материалов инженерно-геодезических изысканий в пределах площадок изысканий, выполненных ранее.

2.2 Материал предоставленный заказчиком, и имеющийся в архиве и спец части ТатНИПИнефть, при выполнении работ использовать как информационно вспомогательный.

3 Краткая физико-географическая характеристика района работ

3.1 В административном отношении объект изысканий расположен в Нижнекамском и Тукаевском районах Республики Татарстан Российской Федерации вблизи населенных пунктов Прости, г.Нижнекамск на территории Простинского, Бетькинского сельских поселений и г.Нижнекамск в долине р.Кама. Территория изысканий целиком находится севернее г.Нижнекамск.

3.2 Нижнекамский и Тукаевский районы граничат с Зайнским, Альметьевским, Новошешминским, Чистопольским, Мамадышским, Елабужским районами.

По особенностям рельефа район работ расположен в пределах Западно-Закамской низменной равнины, представляющей собой террасу р.Кама. Строение рельефа определяется наличием основных рек, прорезающих территорию, текущих в северо-восточном, северо-западном направлениях. Отмечается общий наклон территории с юга на север к долине р.Кама. Все основные реки текут в этом направлении. В геоморфологическом отношении территория строительства полностью находится в пределах Западно-Закамской низменной равнины, представляющей собой террасу р.Кама, переходящую в левобережный коренной склон долины реки и приводораздельную поверхность, осложненной впадающими в нее долинами водотоков другого порядка и их притоками: р. Прости, руч. Крутой Ключ, руч. Казаринский, оврагами (бор Стрельный и т.д.) и балками. Тукаевский район имеет 12,8% залесенности, а по Нижнекамскому району отмечен высокий процент залесенности, которая достигает до 26,8%. Нижнекамский район входит в лесостепную зону и характеризуется естественной растительностью из широколиственных лесов и верховых луговых угодий. Характерны дубово-березовые и реже дубово-осиновые леса. Территория Тукаевского района находится в пределах лесостепной зоны. Наиболее широкое распространение здесь имеют широколиственные леса (дуб, клен, вяз, липа).

В целом район изысканий, как и примыкающие к нему территории, вследствие развития нефтедобывающей, нефтеперерабатывающей и газовой промышленности, хозяйственно осваиваются и несут следы территории со значительными техногенными нагрузками. За период эксплуатации территории обустроены очень много нагнетательных скважин, проложены сети подземных,

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			залесенности, которая достигает до 26,8%. Нижнекамский район входит в лесостепную зону и характеризуется естественной растительностью из широколиственных лесов и верховых луговых угодий. Характерны дубово-березовые и реже дубово-осиновые леса. Территория Тукаевского района находится в пределах лесостепной зоны. Наиболее широкое распространение здесь имеют широколиственные леса (дуб, клен, вяз, липа).					
			В целом район изысканий, как и примыкающие к нему территории, вследствие развития нефтедобывающей, нефтеперерабатывающей и газовой промышленности, хозяйственно осваиваются и несут следы территории со значительными техногенными нагрузками. За период эксплуатации территории обустроены очень много нагнетательных скважин, проложены сети подземных,					

надземных коммуникаций, принадлежащие ПАО «Татнефть» и сторонним организациям, на просеках отведены полосы под ряды коммуникаций, построены промышленные дороги и введены в эксплуатацию.

3.3 Климат Нижнекамского района работ умеренно-континентальный, с достаточным увлажнением, продолжительной и суровой зимой, жарким летом, частыми осенними и весенними заморозками, летними засухами. Среднегодовая температура воздуха 2,9°C, января - минус 13,8°C (при абсолютном минимуме минус 47°C), июля – плюс 19,1°C (при максимуме плюс 38°C). Район получает за год 410мм осадков, причем максимум (310мм) приходится на апрель-октябрь. Устойчивый снежный покров образуется в конце второй декады ноября, при средней высоте его до 29-30см. Преобладающее направление ветра зимой юго-западное, с максимальной из средних скоростей за январь 4,7м/с. Преобладающее направление ветра летом северо-западное, с минимальной из средних скоростей за июль 3,7м/с.

Климат Тукаевского района работ умеренно-континентальный, с достаточным увлажнением, продолжительной и суровой зимой, жарким летом, частыми осенними и весенними заморозками, летними засухами. Среднегодовая температура воздуха 3,1°C, января - минус 13,8°C (при абсолютном минимуме минус 47°C), июля – плюс 19,7°C (при максимуме плюс 38°C). Район получает за год 453мм осадков, причем максимум (313мм) приходится на апрель-октябрь. Устойчивый снежный покров образуется в конце второй декады ноября, при средней высоте его до 30см. Преобладающее направление ветра зимой юго-западное, с максимальной из средних скоростей за январь 4,7м/с. Преобладающее направление ветра летом северо-западное, с минимальной из средних скоростей за июль 3,7м/с.

4 Состав и виды работ, организация их выполнения

4.1 В соответствии с заданием на изыскания разработать топогеодезические планы для проектирования обустройства площадок кустов скважин с границами съемки радиусом не менее 100м от крайних скважин:

- №К-5125 (скважины 5125, 5095, 5124, 5126, 5132, 5131, 5157, 5156, 5159, 5161, 5155, 5163, 5152);

- №К-5052 (скважины 5052, 5083, 5098, 5038, 5051, 5097, 5070, 5050);

- №К-5199 (скважины 5199, 5184, 5198, 5185, 5006, 5186, 5197, 5187, 5188, 5196, 5189, 5195, 5194);

линейных сооружений - трассе:

- нефтегазосборного трубопровода от К-5125 до точки врезки 1 (врезка в проектируемый нефтепровод «К-5049-ЕТП») - протяженность трассы 0,2км, предполагаемая глубина заложения 1,0м, материал труб – сталь 89х3,5;

- ВЛ-6кВ проектируемый фидер 1 от подстанции №1 «Островная» до К-5125 - протяженность трассы 0,2 км, материал кабеля АС70/11 (алюминиевая токопроводящая жила со стальным сердечником), тип основания – опоры;

- нефтегазосборного трубопровода от К-5052 до точки врезки 5 (врезка в проектируемый нефтепровод «К-5099 – «К-5049-ЕТП») - протяженность трассы 0,96км, предполагаемая глубина заложения 1,0м, материал труб – сталь 89х3,5;

- ВЛ-6кВ фидер 2 до К-5052 - протяженность трассы 9,9км, материал кабеля АС70/11 (алюминиевая токопроводящая жила со стальным сердечником), тип основания – опоры (Выполнить камерально по съемке проведенной по объекту 12883 «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»-1» в одном коридоре с трассами нефтепровода и ВЛ, не достающие участки снять заново.);

- нефтегазосборного трубопровода от К-5199 до точки врезки 8 (врезка в проектируемый нефтепровод «К-5101 – «К-5049-ЕТП») - протяженность трассы 0,75км, предполагаемая глубина заложения 1,0м, материал труб – сталь 89х3,5;

- ВЛ-6кВ проектируемый фидер 2 от подстанции №1 «Островная» до К-5199 - протяженность трассы 1,2км, материал кабеля АС70/11 (алюминиевая токопроводящая жила со стальным сердечником), тип основания – опоры.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>- нефтегазосборного трубопровода от К-5199 до точки врезки 8 (врезка в проектируемый нефтепровод «К-5101 – «К-5049-ЕТП») - протяженность трассы 0,75км, предполагаемая глубина заложения 1,0м, материал труб – сталь 89х3,5;</p> <p>- ВЛ-6кВ проектируемый фидер 2 от подстанции №1 «Островная» до К-5199 - протяженность трассы 1,2км, материал кабеля АС70/11 (алюминиевая токопроводящая жила со стальным сердечником), тип основания – опоры.</p>						
								12884-ППТ-ПМТ-МО-Т	Лист
									60
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

- нефтегазосборного трубопровода от К-5181 до точки врезки 7 (врезка в проектируемый нефтепровод «К-5199 – «К-5049-ЕТП») - протяженность трассы 0,10км, предполагаемая глубина заложения 1,0м, материал труб – сталь 114х4;

- ВЛ-6кВ проектируемый фидер 2 от подстанции №1 «Островная» до К-5181 - протяженность трассы 0,10м, материал кабеля АС70/11 (алюминиевая токопроводящая жила со стальным сердечником), тип основания – опоры.

Система координат МСК-16

Система высот Балтийская 1977 года.

4.2 Для решения вышеперечисленных задач выполнить комплекс инженерно-геодезических работ, включающий в себя:

- сбор и обработку материалов прошлых лет;
- рекогносцировочное обследование местности;
- создание съемочной геодезической сети;
- производство топографической съемки
- съемку подземных коммуникаций;
- предварительную обработку полученных материалов и данных для обеспечения контроля их качества, полноты и точности;
- камеральную окончательную обработку полевых материалов и данных с оценкой точности полученных результатов инженерно-геодезических изысканий;
- составление инженерно-топографических планов;
- составление и передача заказчику технического отчета (пояснительной записки) с необходимыми приложениями по результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий. Работы провести в строгом соответствии с требованиями нормативной документации.

4.2.1 Сбор и обработку материалов, необходимых для работы, провести в спец части и архиве института «ТатНИПИнефть», рассмотреть материалы предоставляемый заказчиком.

4.2.2 Провести рекогносцировочное обследование местности, выбрать пригодные для работы пункты государственной геодезической сети, и сетей сгущения. Провести их обследование с созданием «Ведомости обследования исходных геодезических пунктов. Создать картограмму топографо-геодезической изученности»

4.2.3 Съемочную планово-высотную сеть построить посредством ГНСС измерений, в соответствии с требованиями [2] и [3]. Сеть построить общую для объектов: №№ 12884, 12885, 12886, 12887 «Обустройство Елабужского нефтяного месторождения НГДУ «Прикамнефть»-1-2, 3, 4, 5». Для определения координат пунктов съемочной сети провести ГНСС измерения с применением двухчастотных спутниковых приемников Trimble R7 и Trimble R8, EFT M2 прошедших метрологические обследования Федеральным бюджетным учреждением «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в республике Татарстан». Измерения провести в режиме статики. Обработку данных ГНСС измерений выполнить в программе «TopconTools». По результатам обработки составить отчет ГНСС наблюдений с результатами уравнивания и результатами вычислений среднеквадратических погрешностей.

Для сгущения сети проложить теодолитные ходы. Допускается проложение висячих ходов с числом сторон не более трех. Длина висячих ходов на незастроенных территориях не должна быть более 500 метров при съемке масштаба 1:5000, 300 метров при съемке масштаба 1:2000 и 150 метров при съемке в масштабе 1:500. При развитии съемочной геодезической сети полярным способом с применением электронных тахеометров длины полярных направлений допускается увеличивать до 1000 метров. Съемочное обоснование закрепить долговременными знаками (металлическими штырями с биркой и деревянными столбами) и точками временного закрепления (деревянными кольями).

Полевые измерения углов в теодолитных ходах при создании съемочного обоснования производить одним полным приемом, а длины линий измерять в прямом и обратном направлениях электронным тахеометром Topcon GM-52 прошедшим метрологические обследования Федеральным бюджетным учреждением «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в республике Татарстан». Пункты долговременного закрепления сдать по акту заказчику для наблюдения за сохранностью.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
<p>коляями).</p> <p>Полевые измерения углов в теодолитных ходах при создании съёмочного обоснования производить одним полным приемом, а длины линий измерять в прямом и обратном направлениях электронным тахеометром Topcon» GM-52 прошедшим метрологические обследования Федеральным бюджетным учреждением «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в республике Татарстан». Пункты долговременного закрепления сдать по акту заказчику для наблюдения за сохранностью.</p>									
						12884-ППТ-ПМТ-МО-Т			Лист
									61
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата				

4.2.4 Согласно техническому заданию вдоль трасс выполнить топографическую съемку масштаба 1:2000 сечением рельефа горизонталями через 1 метр, сложные участки трасс (отходы, подходы, переходы через ручьи, реки, овраги, дороги) выполнить в масштабе 1:500 с сечением рельефа горизонталями 0,5 метра. Разрешается производить топографическую съемку одновременно со сгущением съемочного обоснования. При топографической съемке нанести все существующие подземные и наземные сооружения и коммуникации, назначение, ведомственную принадлежность, для трубопроводов - диаметр и заглубление; для кабелей - сечение, заглубление и напряжение; для воздушных линий ЛЭП и ЛЭС - напряжение, конструкция опор, их высоту, место опор подключения, сечение проводов и высоту подвески, температуру во время измерения, все пересекаемые ВЛ обозначить номерами фидеров. Съемку выполнить с точек съемочного обоснования. На каждой станции составлять абрис, в котором следует показывать пикеты, ситуацию, а также структурные линии рельефа местности (тальвеги, водоразделы и др.), направление скатов. По окончании работ на станции следует контролировать ориентирование лимба теодолита. Отклонение от первоначального ориентирования не должно быть более 1,5 минуты.

Полевые измерения фиксировать в памяти тахеометра с одновременным ведением рукописного абриса контуров ситуации и рельефа.

4.2.5 Съемку подземных и надземных сооружений производить с учетом требований пп. 5.1.3.2 - 5.1.3.2.5 [3]. Работы по съемке и обследованию существующих подземных сооружений включают в себя:

- сбор и анализ имеющихся материалов о подземных сооружениях;
- рекогносцировочное обследование (отыскание на местности сооружений, определение назначения и участков для поиска прокладок с помощью трубокабелеискателей);
- обследование подземных сооружений в колодцах (шурфах);
- поиск и съемку подземных сооружений, не имеющих выходов на поверхность земли;
- отыскивание существующих подземных коммуникаций при помощи трассоискателей «FERROLUX», «CAT & GENNY»;
- тахеометрическую съемку выходов подземных сооружений на поверхность земли;
- тахеометрическую съемку подземных коммуникаций. При съемке глубину заложения безколодезных прокладок определять на углах поворотов, в точках резкого излома рельефа, но не реже чем через 10 см в масштабе съемки;
- согласование полноты подземных сооружений и технических характеристик сетей, нанесенных на план, с эксплуатирующими организациями, с определением: принадлежности, диаметра и направления трубопроводов; принадлежности, количества, вида и направления кабельных линий.

4.2.6 По окончании полевых работ данные перенести непосредственно в персональный компьютер исполнителя и обработать в программе «CredoDAT 4.0». Обработку измерений в съемочной сети, произвести с требованиями по точности в плане - для теодолитного хода; по высоте - для технического нивелирования. Сформировать отчеты: характеристики теодолитных ходов, характеристики тригонометрического нивелирования, ведомость оценки положения пунктов.

4.2.7 При камеральной обработке должны быть выполнены:

- окончательная обработка полевых материалов и данных с оценкой точности полученных результатов;
- импорт полученных данных в ПО «Кредо»;
- обработка материала тахеометрической съемки. В процессе обработки тахеометрической съемки создать цифровую модель местности (ЦММ) с нанесением всех коммуникаций и ситуации. При создании ЦММ руководствоваться требованиями Приложение Д [3] и правилами построения условных знаков, указанных [7]. На основе ЦММ сформировать чертежи планов в форматах dwg масштаба 1:500, 1:10000 (обзорная схема), вычертить их на плоттере.
- составить технический отчет с необходимыми приложениями, по результатам выполненных инженерно-геодезических изысканий руководствуясь параграфом 5.6 [3]

4.3 Метрология

Измерения провести приборами, прошедшими метрологические обследования Федеральным бюджетным учреждением «Государственный региональный центр стандартизации, метрологии и испытаний в республике Татарстан»

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата				62

4.4 Сбор материала, рекогносцировочное обследование, организацию ГНСС измерений поручить:

- инженеру - Нигматуллину Ш.Ф.

Полевые топографо-геодезические работы выполнить топографической партией в составе:

- начальника партии - Сатеева К.Р.,

- топографа 1 категории - Григорьева С.Н.,

- техника 1 категории - Плеханова А.В.,

- техника 2 категории - Галяутдинова Д.В.,

- техника - Козеева А.И.,

- замерщика - Качурина Р.В.,

- техника - Соколова К.К..

4.5 Камеральную обработку материалов инженерно-геодезических изысканий выполнить камеральной группой отдела в составе:

- начальника группы - Якуповой Г.А.,

- инженера - Газизовой Р.Р.,

- топографа 2 категории - Абдульмановой Л.И.,

- инженера - Маленовой М.М.,

- техника 1 категории - Шестопаловой Н.А.,

5 Контроль качества и приемка работ

5.1 В процессе производства изысканий осуществлять контроль за качеством работ и их соответствием нормативным документам. Контроль проводить на всех этапах производства изысканий.

Полевые работы контролировать начальником партии, путем визуального контроля, инструментального контроля, проверки полевого материала. Визуальный контроль проводить путем сличения рельефа и ситуации, изображенной на плане, с местностью; визуальный контроль проводить по всей территории снятой площади. Для определения точности съемки провести инструментальный контроль. Инструментальный контроль выполнить выборочно. При визуальном контроле, обязательно проверить места, вызывающие подозрение. Съемочную сеть проверить прокладкой контрольных ходов. Проверку положения предметов и четких контуров ситуации произвести с точек контрольного хода тахеометрическим методом, или с использованием ГНСС приемников посредством определения координат контуров методом кинематики. Средние погрешности определения планового положения предметов и контуров должны соответствовать требованиям пп. 5.1.17 -5.1.22. [2]. По окончании инструментального полевого контроля составить акт полевого контроля. Материалы полевых работ и сведения о результатах проведения технического контроля и приемки работ сдать в камеральную группу.

Камеральные работы контролировать начальником камеральной группы на соответствие требованиям [2], [3], [4], [7].

6 Используемые нормативные документы

1 Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ, ст.47;

2 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства»;

3 СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ.

4 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

5 ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности»;

6 СП 126.13330.2012 Геодезические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84;

7 «Условные знаки для топографических планов (Москва, 2005г)».

8 ГОСТ 21.301-2014 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с Поправкой)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	правила производства работ. 4 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; 5 ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности»; 6 СП 126.13330.2012 Геодезические работы в строительстве. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84; 7 «Условные знаки для топографических планов (Москва, 2005г)». 8 ГОСТ 21.301-2014 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с Поправкой)								
			12884-ППТ-ПМТ-МО-Т								
			Лист 63								
Изм.	Колуч	Лист	№док.	Подпись	Дата						

- 9 ПТБ-88 «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах»;
 10 «Правилами по технике безопасности» на топографо-геодезических работах»
 11 «Инструкция № 109 по охране труда на топографо-геодезических работах».

7 Требования по охране труда и технике безопасности при проведении работ

7.1 При производстве изыскательских работ следует руководствоваться [8] и [9].

7.2 До выезда на объект начальнику партии провести с работниками инструктаж по технике безопасности, проверить наличие и исправность средств индивидуальной защиты и состояние спецодежды, наличие соответствующих удостоверений, а также провести проверку транспортных средств на пригодность для перевозки грузов и людей.

8 Представляемые отчетные материалы и сроки их представления

8.1 Полевые рукописные журналы, чертежи и первый экземпляр отчета после обработки сдать в архив института «ТатНИПИнефть».

8.2 Полевые электронные данные и ИЦММ сохранить на жестком диске ПК отдела инженерных изысканий.

8.3 Отчет в необходимом формате выдается по требованию заказчика: Отчет в необходимом формате выдается по требованию заказчика НГДУ «Прикамнефть», г.Елабуга, проспект Нефтяников, 32

8.4 Материалы приготовить к сдаче в 2019г.

9 К программе инженерных изысканий для подготовки проекта прилагаются

1. Приложение А 1.2 - Копия заданий на выполнение инженерных изысканий
2. Приложение Б 1.2 - Приложения к заданию
3. Приложение В- Копия свидетельства о допуске к работам по инженерным изысканиям
4. Приложение Г- Лицензия на осуществление работ

Начальник экспедиции



В.П.Маленов «27» 06 2019г.

Начальник отдела изысканий



М.З.Газизов «27» 06 2019г.

Начальник отдела изысканий <u> </u>					
--	--	--	--	--	--